



الدقم

وجهة سياحية
تسترخي على
ضفاف المحيط



نبذة عن الشركة

والإمارات العربية المتحدة وقطر والمملكة العربية السعودية قررت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات تشييد مصانعها الخاصة للإسفلت والخرسانة الجاهزة، مع أسطول آليات متنوع بدءاً من المعدات الثقيلة المتخصصة إلى المركبات الخفيفة.

وبعدما حققت مكاناً مسيطراً في صناعة المقاولات في كل من الكويت وسلطنة عمان وقطر والإمارات العربية المتحدة؛ والنجاح الكبير في المشاريع التي نفذتها في لبنان واندونيسيا وجورجيا ومنغوليا وأوزباكستان، أصبحت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات مقاولاً يمكن الاعتماد عليه.

■ في ١٠ فبراير ٢٠١٦ وقَّعت الشركة اتفاقية مع هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لتنفيذ الحزمة الرابعة لميناء الدقم المتعلقة بالبنية الأساسية للرصيف الحكومي، ويستغرق تنفيذ المشروع ٣٠ شهراً من تاريخ الإسناد بالإضافة إلى ٣٠ يوماً لأعمال التحضيرات.

■ تأسست شركة المجموعة المشتركة للمقاولات في الكويت عام ١٩٦٥ كشركة محدودة المسؤولية. لكن بالمتابعة والاجتهاد والعمل المتواصل أصبحت شركة مساهمة عامة.

■ شهدت الشركة تحسناً متزايداً على مدى العقود الماضية. ويبلغ عدد العاملين فيها حالياً أكثر من ١٢٩٠٠ موظف من ذوي الكفاءة العالية والخبرة التراكمية في مجالات مختلفة في الهندسة والمالية وإدارة الأعمال.

■ تتنوع أنشطتنا لتدخل ضمن مجالات متعددة بما فيها الهندسة المدنية وأعمال المقاولات مع تركيز كبير على مجالات الصحة والسلامة وبالتأكيد ضمان الجودة العالية.

■ وكنتيجة لالتزام الإدارة بمعايير الجودة والسلامة أصبحت شركة المجموعة المشتركة للمقاولات قوة مهيمنة في صناعة المقاولات في منطقة الخليج.

■ بهدف دعم أعمال المقاولات في كل من الكويت وسلطنة عمان



شركة المجموعة المشتركة للمقاولات
Combined Group Contracting Co.

18
نوفمبر

في غمرة احتفالات البلاد بمناسبة العيد الوطني السادس والأربعين المجيد
تتقدم هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بأسمى آيات التهاني إلى المقام السامي
حضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم
- حفظه الله -

متضرعين إلى الله العليّ القدير أن يديم على جلالتة الصحة والعافية،
ومهنئين الشعب العماني بهذه المناسبة الغالية، ومجددين العهد والولاء
بالاستمرار في العطاء والبناء لما فيه الفخر والاعتزاز لكل أبناء عماننا الغالية

الدقم Duqm

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة
Special Economic Zone Authority
سلطنة عُمان
Sultanate of Oman



مركز عمان اللوجستي الجديد !

- موقع استراتيجي • بيئة أعمال مناسبة
- ميناء متعدد الاستخدامات • أراضي صناعية ولوجستية • مناولة البضائع السائبة



مناولة بضائع عامة



مركز هام لصناعات التعدين



مناولة الحاويات



مناولة البضائع للمشاريع المتخصصة



للمزيد من المعلومات يرجى التواصل:

شركة ميناء الدقم ش.م.ع.م | هاتف: ٢٤٣٤٢٨٠٠ (+٩٦٨) | فاكس: ٢٤٥٨٧٢٤٣ (+٩٦٨) | www.portduqm.com | info@portduqm.com



يحيى بن سعيد الجابري
المشرف العام

توفير بيئة محفزة للاستثمارات

يأتي العدد السادس من مجلة الدقم الاقتصادية والسلطنة تحتفل بالعيد الوطني السادس والأربعين المجيد؛ هذه المناسبة العزيزة على قلوبنا والتي سطرت تاريخاً جديداً لعمان وجددت الأمجاد الحضارية التي حققها العمانيون منذ آلاف السنين، ونحن في هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم إذ نحتفل بهذه المناسبة السعيدة فإننا نتقدم إلى المقام السامي لحضرة صاحب الجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم - حفظه الله - بخالص التهاني مقرونة بالدعاء بأن يحفظ الله جلالتة ويمتعه بالصحة والعافية وأن يحفظ عمان أمنة مستقرة وأن يحقق للشعب العماني ما يتطلع إليه من عز ومجد ورفعة في ظل القيادة الحكيمة لجلالة السلطان المعظم.

وانطلاقاً من الأسس التي وضعها جلالة السلطان المعظم لبناء اقتصاد قوي ومستقر حرصت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم منذ تأسيسها في ٢٦ أكتوبر ٢٠١١ على توفير بيئة محفزة للاستثمارات المحلية والخارجية، ولعله من المناسب أن نشير إلى أن العام الجاري شهد العديد من النشاطات في هذا الإطار، فقد وقعت الهيئة في شهر مايو اتفاقية التعاون والانتفاع والتطوير مع الجانب الصيني لتشييد المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم، وقد باشرت شركة وان فانج عمان أعمالها في المنطقة بعد توقيع الاتفاقية مباشرة مؤكدة أن استثماراتنا في الدقم ستصل إلى نحو ١٠,٧ مليار دولار، وفي شهر يونيو الماضي منحت الهيئة شركة كروة للسيارات حق الانتفاع بالأرض لتشييد مصنع لتجميع السيارات باستثمارات مشتركة بين السلطنة ودولة قطر تقدر بنحو ١٦٠ مليون ريال عماني.

وشهد العام الحالي أيضاً استقطاب استثمارات متنوعة للقطاع الخاص المحلي والأجنبي تتضمن تشييد مدرسة دولية ومركز للخدمات اللوجستية وفنادق ومرافق سياحية متنوعة ومراكز تجارية وترفيهية وحديقة ألعاب مائية بالإضافة إلى مشروعات أخرى.

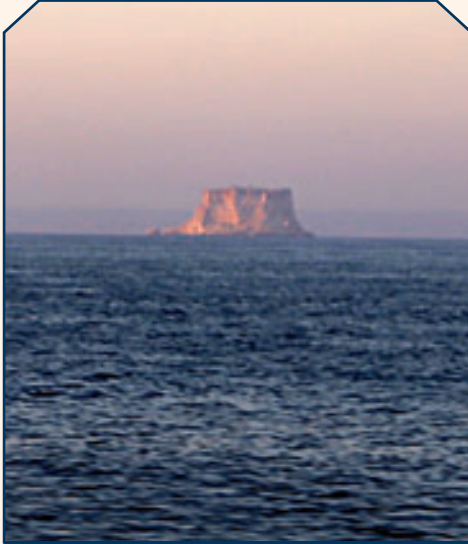
واستكمالاً للأعمال المتبقية في ميناء الدقم وقعت الهيئة اتفاقيات الحزمتين الثالثة والرابعة لهذا المشروع الحيوي، كما أسندت عقد الخدمات الاستشارية لإعداد المخطط التفصيلي لمدينة الدقم الجديدة الذي يركز على تعزيز معايير التخطيط الحضري داخل حدود المنطقة.

كما شهد العام الحالي أيضاً تشغيل طائرات البوينج ٧٣٧ على خط مسقط - الدقم لإتاحة مقاعد إضافية للمسافرين، ووقعت الهيئة مذكرة تفاهم مع بنك عمان العربي تنص على قيام البنك بتسهيل حصول شركات ومؤسسات القطاع الخاص على التمويل اللازم لتنفيذ مشروعاتها بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لتضاف هذه المذكرة إلى المذكرات الأخرى التي وقعت الهيئة مع البنوك التجارية ونوافذها الإسلامية خلال العامين الماضيين.

وهناك العديد من الأعمال التي قامت بها الهيئة لجذب الاستثمارات وتهيئة البيئة المناسبة لنموها انطلاقاً من التوجيهات السامية لجلالة السلطان قابوس بن سعيد المعظم - حفظه الله - لتحقيق التنويع الاقتصادي وجذب الاستثمارات الأجنبية وتوفير البيئة الملائمة لاستثمارات القطاع الخاص.

«وبالله التوفيق»

انطلاقاً من الأسس
التي وضعها جلالة
السلطان المعظم
لبناء اقتصاد قوي
ومستقر حرصت هيئة
المنطقة الاقتصادية
الخاصة بالدقم
منذ تأسيسها في ٢٦
أكتوبر ٢٠١١ على
توفير بيئة محفزة
للاستثمارات المحلية
والخارجية



الدقم ..

وجهة سياحية

تسترخي

على ضفاف

المحيط

١٣



١٧

دراسة لتسيير رحلات عارضة إلى الدقم



شرطة عُمان السلطانية تقدم كافة التسهيلات
للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

١٨



٤٨

مبادرة وضحة: رؤية جديدة لتعزيز
قدرات المرأة بمحافظة الوسطى



٣١

القطاع الفندقى يتطلع إلى وضع الدقم
على خارطة السياحة المحلية والعالمية



٤٦

اهتمام محلي وعالمي بالخدمات المقدمة من شركة عمان للحوض الجاف



مهدي العبدواني: تشغيل خط
بحري إلى الدقم مدرج ضمن
خطة (العبارات)

٢٦



محمد الخنجي: العام
المقبل بدء الأعمال
الإنشائية لمشروع الدقم

٢٢



إسماعيل البلوشي: الدقم
وجهة مثالية للاسترخاء
والتمتع بالشواطئ

١٤



الدقم Duqm

هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة
Special Economic Zone Authority
Sultanate of Oman سلطنة عُمان



المحطة الواحدة

بوابتك للاستثمار

المحطة الواحدة هي الدائرة المعنية بتسجيل المستثمرين ومنح مختلف التراخيص والتصاريح والموافقات اللازمة



هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

هاتف : ٩٦٨+ ٢٤٥٠٧٥٠٠ فاكس : ٩٦٨+ ٢٤٥٨٧٤٠٠

ص. ب. ٢٥، الرمز البريدي: ١٠٣، بريق الشاطئ - البريد الإلكتروني: info@duqm.gov.om الموقع الإلكتروني: www.duqm.gov.om



شريك في التنمية



بنك عُمان العربي
OMAN ARAB BANK

سواء كنت متنقلاً بين مدن وولايات سلطنتنا الحبيبة، أو مستخدماً لطرق وشوارع السلطنة الحديثة، كإستخدامك لطريق صور-بدبد، طريق مسقط السريع، أو أنك في زيارة لأي من الفنادق الفخمة، أو كنت على متن إحدى رحلات الطيران العماني - الناقل الرسمي لسلطنة عمان - أو مسافراً عبر مطار مسقط الدولي، كن متأكداً بأن بنك عمان العربي متواجد من أجلك في أي مكان تذهب إليه.

بنك عمان العربي، أحد أكبر المؤسسات المصرفية في البلاد، يحرص دائماً على تمويل المشاريع الرئيسية في السلطنة، كالمشاركة في تطوير منجزات البنية التحتية، قطاع النفط والغاز، البتروكيماويات، والمشاريع السياحية لما يقارب أربعين عاماً مضت.

يقدم بنك عمان العربي خدمات مصرفية من خلال شبكة فروع واسعة تضم ٦٧ مكتب وفروع محلي و٤٠٠ فرع منتشر في ٤٠ دولة حول العالم عن طريق شبكة فروع البنك العربي.

لمزيد من المعلومات، تفضل بزيارة www.oman-arabbank.com





يغطي مساحة ١٥٠ كيلومترا مربعا شاملا ٥ أحياء مختلفة

توقيع اتفاقية الخدمات الاستشارية لإعداد المخطط التفصيلي لمدينة الدقم الجديدة

الدقم - الدقم :

والصرف الصحي، إضافة الى التصميم المبدئي وفق المعايير الهندسية مع مراعاة استراتيجيات الجذب السياحي والترفيهي لمدينة الدقم. ويأتي إعداد المخطط التفصيلي الذي يغطي مساحة ١٥٠ كيلومترا مربعا شاملا ٥ أحياء مختلفة ضمن جهود هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لتوفير مختلف متطلبات الحياة في مدينة الدقم الجديدة بحيث تكون مكانا مفضلا للعمل والإقامة.

وتفرض متطلبات السوق اليوم وجود بنى أساسية مرسومة ومخططة بطريقة حديثة، كما أن تطبيق إدارة التخطيط الذكي سيمكن الهيئة من تقليل التكاليف وتخفيض الإنفاق في هذا المجال مما يشكل عامل جذب للاستثمارات المحلية والدولية.

وستعمل شركة دلبو إس أتكينز الدولية كمستشار رئيسي مع دائرة التخطيط الحضري بهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والدوائر الأخرى ذات الصلة وبالتنسيق مع الجهات الأخرى ذات العلاقة.

وسينضم إلى المستشار الرئيسي استشاريون ثانويون مثل شركة ديلويت، وشركة المحيطات الخمسة للخدمات البيئية، ومؤسسة كامل، وشركة درايفر للاستشارات والتصميم الحضري. وتنقسم المرحلة الأولى من هذا المشروع إلى ٤ مراحل تمتد لفترة تصل إلى ٣٠ أسبوعا.

منحت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في سبتمبر ٢٠١٦ شركة دلبو إس أتكينز الدولية عقد الخدمات الاستشارية لإعداد المخطط التفصيلي لمدينة الدقم الجديدة الذي يركز على تعزيز معايير التخطيط الحضري داخل حدود المنطقة.

وقع الاتفاقية نيابة عن الهيئة معالي يحيى بن سعيد بن عبدالله الجابري رئيس مجلس إدارة الهيئة، فيما وقعها نيابة عن الشركة ماركو جي مالبيني المدير العام للشركة في السلطنة، وتم توقيع الاتفاقية بفندق كراون بلازا الدقم بحضور اللورد جون آستور وسعادة السفير جون ويلكس سفير المملكة المتحدة لدى السلطنة وعدد من المسؤولين من الجانبين.

ويراعي المخطط التفصيلي للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم - والذي سيتم إعداده بناء على التصميم المبدئي المعتمد عام ٢٠١٤ - التطور المستقبلي للمنطقة واحتياجاتها من الخدمات لمختلف الأحياء التجارية والسكنية والسياحية واللوجستية.

وتشمل الدراسة التي ستعدها شركة دلبو إس أتكينز الدولية المخططات التفصيلية ودراسة السوق والجدوى، والتقييم البيئي وتقييم الاستدامة، وتصاميم البنى الأساسية للنقل

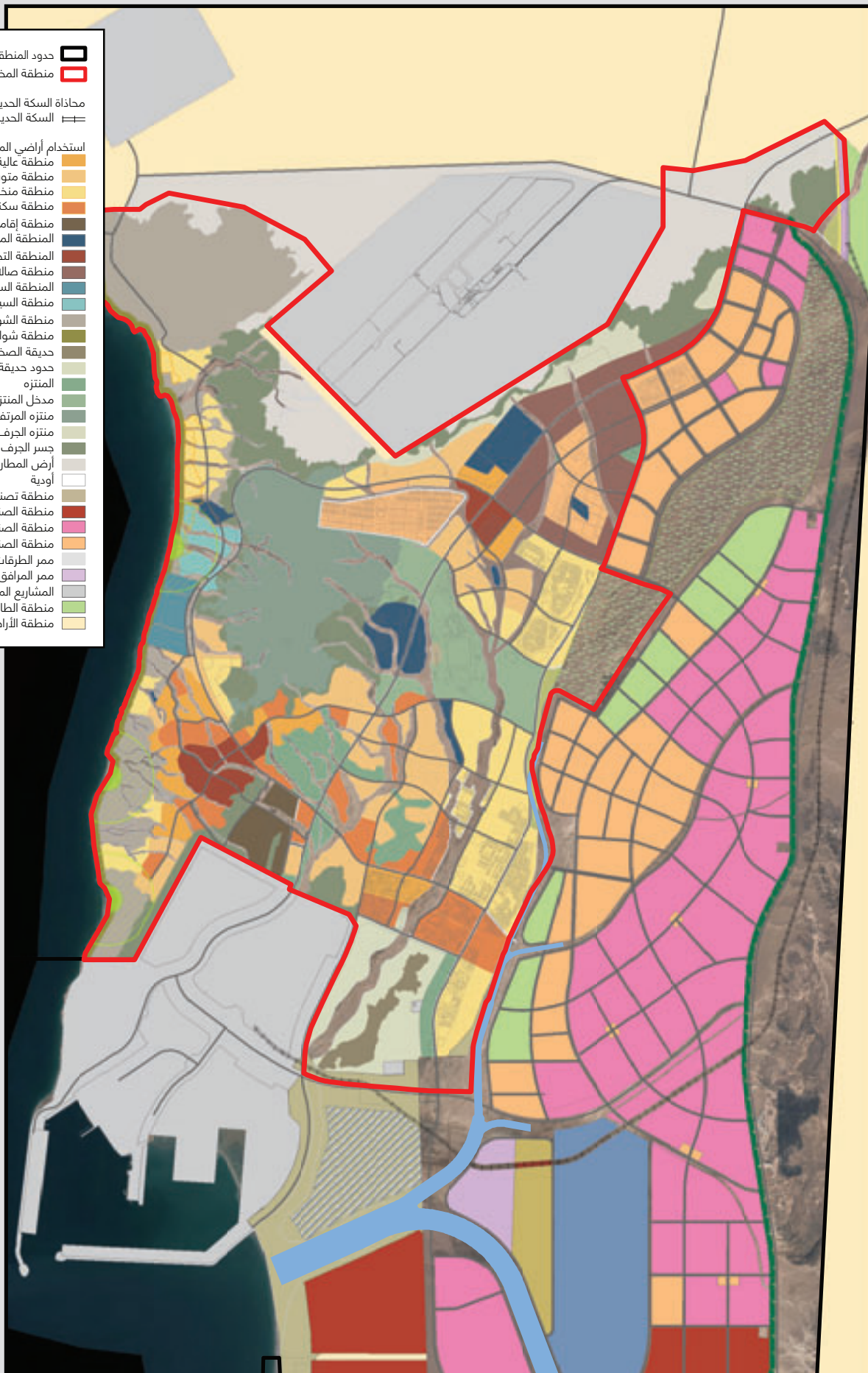
المخطط يركز
على تعزيز
معايير التخطيط
الحضري ويراعي
التطور المستقبلي
للمدينة

حدود المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم
منطقة المخطط الرئيسي المفصل

محاذاة السكة الحديد
السكة الحديد المقترحة

استخدام أراضي المخطط الرئيسي:

- منطقة عالية الكثافة بالسكان
- منطقة متوسطة الكثافة بالسكان
- منطقة منخفضة الكثافة بالسكان
- منطقة سكنية متعددة الاستخدامات
- منطقة إقامة العمال
- المنطقة المدنية
- المنطقة التجارية
- منطقة صالات العرض
- المنطقة السياحية
- منطقة السياحة المنخفضة
- منطقة الشواطئ المحمية
- منطقة شواطئ الاستجمام
- حديقة الصخور
- حدود حديقة الصخور
- المنتزه
- مدخل المنتزه
- منتزه المرتفعات
- منتزه الجرف
- جسر الجرف
- أرض المطار
- أودية
- منطقة تصنيع الاسمنت
- منطقة الصناعات الثقيلة
- منطقة الصناعات المتوسطة
- منطقة الصناعات الخفيفة
- ممر الطرقات
- ممر المرافق
- المشاريع الممنوعة و قيد البناء
- منطقة الطاقات البديلة
- منطقة الأراضي الطبيعية



الشكل ٣. المخطط الرئيسي لمدينة الدقم مع المناطق المقسمة



Date: 8/9/2015 Map No: 201107301B Scale: 1:75,000
WGS 1984 UTM Zone 49N
C:\2015\TRANSPORT STUDY\201107301A_TRANSPORT.mxd





جانب من أعمال تمهيد موقع سكن العاملين في المدينة

«وان فانج عمان» تستعد لإنشاء المرحلة الأولى من المدينة الصناعية الصينية



إعداد الخرائط التفصيلية للطرق الرئيسية والفرعية

الدقم - الدقم :

وسيتتم تمويل المشروعات الخاصة بالمدينة الصناعية من البنوك الصينية والمستثمرين. وتضم المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم ثلاث فئات رئيسية من المشاريع، الأولى ستقام على مساحة حوالي (٨٧٠) هكتارا وهي مساحة قابلة للتقسيم وستخصص للصناعات الثقيلة والمناطق ذات الاستخدام المتوسط والخفيف والمختلط، وستقام الفئة الثانية على مساحة نحو (١٠) هكتارات وهي أرض غير قابلة للتقسيم تم تخصيصها لتنفيذ مشروع سياحي، أما الفئة الثالثة فسقام على مساحة حوالي (٢٩٢) هكتارا وتم تخصيصها لإنشاء مجمع للصناعات البتروكيمياوية ومضافة للنفط بطاقة إنتاجية تبلغ حوالي (٢٣٠) ألف برميل يوميا، وتعتبر شركة وان فانج عمان هي المستثمر الرئيسي في المشروع، كما أنها الطرف المسؤول عن تشغيل وصيانة والحفاظ على البنى الأساسية التي ستقام بالموقع.

بدأت شركة وان فانج عمان أعمال تمهيد موقع سكن العمال في المدينة الصناعية الصينية العمانية بالدقم فور وصول مجموعة أولية من معدات الحفر وتسوية الاراضي وذلك تمهيدا للبدء في مشروع المدينة الصناعية التي تبلغ مساحتها حوالي (١١٧٢) هكتارا أي ما يعادل (١١,٧) كيلومتر مربع. وقالت شركة وان فانج عمان إنها تعمل مع هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على إنهاء الخرائط التفصيلية للمرحلة الاولى للمشروع والتي ستكون على مساحة حوالي مليون متر مربع، موضحة أن المرحلة الاولى تشتمل على رسم خرائط تفصيلية للطرق الفرعية والرئيسية للمشروع بالإضافة الى خرائط منطقة الصناعات الخفيفة والمتوسطة والسكنية والتجارية واللوجستية والمكاتب ومن المؤمل ان تنفذ أول ثلاثة مشاريع بنهاية عام ٢٠١٧.



خرائط منطقة الصناعات الخفيفة والمتوسطة قيد التنفيذ

الدقم

الدقم - dqm

وجهة سياحية تسترخي على ضفاف المحيط

تقع ولاية الدقم على الشريط الساحلي لبحر العرب المفتوح على المحيط الهندي، وتبعد عن محافظة مسقط بنحو (٥٥٠) كيلومترا وهي إحدى ولايات محافظة الوسطى الواقعة في وسط السلطنة والتي تتميز بشروات سمكية ونقطة متعددة. وتتميز ولاية الدقم بشواطئها الجميلة ومناخها المعتدل على مدار العام، وتعتبر وجهة سياحية مميزة في فصل الصيف حيث تصل درجة الحرارة إلى (٢٥) درجة مئوية، ويعتبر شاطئ (الشوعير) أحد أشهر الشواطئ بالولاية، في حين يعتبر شاطئ رأس مدركة الواقع على بعد نحو (٨٠) كيلومترا عن مركز الولاية أحد الشواطئ التي يقصدها السياح للتخييم مستمتعين بصفاء المكان وهدوئه على ضفاف بحر العرب.

ومع تنوع المقومات السياحية عملت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على توفير البيئة المناسبة لنمو الاستثمارات السياحية من خلال منطقة مخصصة لذلك تم تزويدها بكافة مرافق البنية الأساسية من كهرباء ومياه وطرق واتصالات.

وبالإضافة إلى الشواطئ والرمال الناعمة والسلاسل الجبلية المطلة على بحر العرب كرأس الدقم ورأس مركز ورأس مدركة توجد بولاية الدقم العديد من المقومات السياحية الأخرى، وتمتد حديقة الصخور أحد أبرز هذه المواقع، وتعمل هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم على المحافظة عليها وتطويرها وتوظيفها سياحيا باعتبارها موقعا جيولوجيا أثريا يحتضن مجموعة متنوعة وفريدة ونادرة من الصخور التي ترسم لوحة جمالية وفريدة من نوعها.

ومع الأهمية المتزايدة لقطاع السياحة والدور المنتظر من المرافق السياحية في تحقيق تطلعات السكان ومواكبة النمو في القطاعات الأخرى بالمنطقة قامت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بإعداد مخطط للتصميم العمراني لتطوير المناطق السياحية والتجارية والخدمية ضمن الحيز الحضري لمدينة الدقم الحديثة وضمن الشريط الساحلي، ووفقا لهذا المشروع سيتم توفير العديد من المواقع الاستثمارية بمساحات مختلفة لإنشاء فنادق ومنتجعات شاطئية، كما عملت الهيئة على تحسين فرص الوصول إلى المنطقة من خلال استكمال أعمال إنشاء وتشغيل مطار الدقم الذي تم تشييده مبكرا في ٢٣ يوليو ٢٠١٤م ليربط محافظة مسقط بولاية الدقم بأربع رحلات مباشرة في الأسبوع.

كما تعمل الهيئة في إطار اهتمامها بالقطاع السياحي على استكمال إنشاء وتشغيل رصيف السفن السياحية وسفن النقل البحري ضمن الرصيف الحكومي لميناء الدقم، وفي الوقت نفسه تقوم الهيئة بإعداد وتنفيذ برامج ترويج وتسويق سياحي للمنطقة بهدف إبرازها على المستويين الوطني والإقليمي، وعقد شراكات مع منظمي الرحلات السياحية على المستويين المحلي والإقليمي من أجل زيادة أعداد السياح القادمين إلى المنطقة، ورفع نسبة الإشغال الفندقية طيلة العام.



إسماعيل بن أحمد البلوشي | الدقم

الدقم وجهة مثالية للاسترخاء والتمتع بالشواطئ

الصيدون في رحلة
قبيل مغرب الشمس

حاوره - صالح المعمرى :

أعلن إسماعيل بن أحمد البلوشي نائب الرئيس التنفيذي
بهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أن المنطقة
استقطبت حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٦ استثمارات سياحية
تقدر بنحو ٧٦٦ مليون ريال عماني، مشيراً إلى أن عدد
المشاريع السياحية القائمة والجاري تنفيذها والتي تم
التوقيع عليها يبلغ ١٦ مشروعاً تتضمن فنادق من فئة الـ
٣ والـ ٤ والـ ٥ نجوم وشققاً فندقية ومنتجات ومنشآت
سياحية متنوعة تشتمل على المطاعم والاندية الترفيهية
والمقاهي والمحلات التجارية والحدايق المائية والشقق
والفلل السكنية.

وقال في حديث خاص لمجلة الدقم إن المقومات
السياحية التي تتميز بها المنطقة اجتذبت العديد من
المستثمرين من السلطنة والخارج، مؤكداً أن هيئة المنطقة
الاقتصادية الخاصة بالدقم عملت على توفير البيئة
المناسبة لنمو الاستثمارات السياحية بالمنطقة.



استقطاب
استثمارات
سياحية تقدر
بـ ٧٦٦ مليون ريال

في ٢٣ يوليو ٢٠١٤ ساهم في تسهيل تنقل المسافرين بين الدقم ومسقط، كما أن ميناء الدقم هو الآخر يمكن له أن يستقبل الرحلات السياحية عند اكتمال المرافق المخصصة لذلك بالإضافة إلى الطرق البرية التي تربط الدقم بباقي ولايات السلطنة.

المستثمرون متفائلون

وحول نظرة المستثمرين قال البلوشي: لقد لمسنا من خلال زيارتنا ومشاركاتنا في المحافل المحلية والدولية اهتمام المستثمرين بالمنطقة التي تتميز بميزات نسبية وتنافسية تؤهلها لأن تصبح مقصدا سياحيا خلال الفترة القادمة.

وأضاف: هنالك ارتياح واهتمام من قبل المستثمرين المحليين والدوليين بالمنطقة السياحية والموقع الجغرافي للدقم، وقد عبروا عن رغبتهم في توسيع أعمالهم في هذا الجانب والاستفادة من ميزة المكان وطبيعة المناخ المعتدل.

وأكد أن المنطقة تشهد تزايد الطلب على الاستثمار في القطاع الفندق، وأرجع هذه الزيادة إلى عدة عوامل أبرزها المناخ الاستثماري وسهولة تقديم الطلب علاوة على أن المنطقة ستشهد نموا اقتصاديا خلال السنوات القادمة، مشيرا إلى وجود ثلاثة فنادق بالدقم حاليا إلا أن النمو المتوقع للمنطقة يتطلب تشييد منشآت فندقية جديدة.

منطقة سياحية وواجهة بحرية

ويتألف المخطط الشامل للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من عدد من المناطق الاستثمارية المتنوعة من بينها منطقة سياحية تبلغ مساحتها ٢٦ كيلومترا مربعا، وقال إسماعيل بن أحمد البلوشي إن الهيئة تعمل على تزويد المنطقة بجميع مرافق البنية الأساسية من كهرباء ومياه وطرق واتصالات، وتتميز المنطقة السياحية بواجهة بحرية تمتد لـ ١٩ كيلومترا، كما تم الأخذ في الاعتبار إنشاء شاطئ عام على مساحة واسعة لممارسة العديد من الأنشطة الشاطئية والمائية لتلبية احتياجات السكان والزوار وإقامة وسائل الترفيه والاستجمام والتخييم ويأتي ذلك ضمن اعتبارات برنامج التخطيط الحضري للمنطقة السياحية في الدقم.

تطور مستمر لقطاع السياحة

وأكد نائب الرئيس التنفيذي بهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في حديثه أن المنطقة حققت حتى الآن العديد من المكاسب لقطاع السياحة في السلطنة وساهمت في استثمار رؤوس الأموال محليا بالإضافة إلى اجتذاب الشركات الأجنبية للعمل في السلطنة، كما ساهمت أيضا في تنشيط الحركة الاقتصادية بمحافظة الوسطى بشكل عام وولاية الدقم بشكل خاص، موضحا أن مطار الدقم الذي تم تشغيله

توفير البيئة
المناسبة لنمو
الاستثمارات
السياحية
بالمنطقة

٢٦ كيلومترا
مربعا مساحة
المنطقة
السياحية



اعتبرت الدقم بوابة واحدة للسلطنة للأعمال والأنشطة التجارية ووجهة مثالية للراغبين في الحصول على مكان للاسترخاء والتمتع بالشواطئ. وأضاف: اقترحت الاستراتيجية تطوير منطقة تجمع سياحي بالدقم خلال الأعوام القادمة، وتعتبر التجمعات السياحية أحد المكونات الرئيسية لخطة التنمية السياحية التي أوصت بها دراسة الاستراتيجية العمانية للسياحة مع وجود البنية الأساسية اللازمة التي يجب توفيرها للزائرين والتي تعد ضمن عوامل الجذب بالإضافة الى وجود أنشطة متميزة وخدمات ومرافق تدار بشكل جيد.

الترويج والتسويق

وحول جهود الهيئة في الترويج والتسويق للمنطقة قال البلوشي: تم في النصف الاول من عام ٢٠١٦ تنفيذ برنامج ترويجي وتسويقي سياحي للمنطقة بهدف إبرازها على المستوى الوطني والاقليمي وعقد مباحثات مع منظمي الرحلات السياحية على المستوى المحلي والاقليمي من أجل زيادة أعداد السياح القادمين إلى المنطقة ورفع نسبة الاشغال الفندقية طيلة العام. وأضاف: قامت الهيئة ممثلة في دائرة الترويج بإعداد مقترح لتسيير رحلات عارضة الى الدقم بالتعاون مع وزارة السياحة بحيث تكون الدقم إحدى الوجهات الواعدة لسياحة الرحلات العارضة من دول العالم المختلفة وذلك من خلال التعرف على مقومات المنطقة الاقتصادية وقدراتها اللوجستية لاستيعاب هذا النوع من الرحلات، وكذلك التعرف على أهم المشاريع السياحية المستقبلية التي سوف تقام في المنطقة، بالإضافة الى ذلك فإن دائرة الترويج تركز على جذب استثمارات محلية وأجنبية لإقامة منتجعات سياحية تخدم الحركة السياحية المتوقعة خلال المرحلة القادمة.

توظيف الشباب العماني

وقال إسماعيل البلوشي في شأن حركة توظيف الشباب العماني في المشاريع السياحية: تسعى الهيئة بالتنسيق مع وزارة القوى العاملة والشركات العاملة في هذا القطاع إلى إعطاء أولوية للشباب للعمل في مجال السياحة والفندقة، وقد قامت لجنة تنمية المجتمع المحلي في وقت سابق بتمويل منح دراسية بعضها في قطاع الضيافة والسياحة، كما ان الهيئة ممثلة في قسم المسؤولية الاجتماعية تسعى بشكل مستمر لإشراك الشباب بمحافظة الوسطى في برامج تعليمية لتسهيل حصولهم على وظائف في هذا القطاع. وأضاف: بذلت الهيئة في جانب المسؤولية الاجتماعية شوطا كبيرا كي تنمي مهارات الشباب ليتمكنوا من دخول سوق العمل وهذه البرامج مستمرة وتلاقي قبولا ونجاحا كبيرين.

لا تأجيل للمشاريع

وحول تأثير الاوضاع الاقتصادية الراهنة وتذبذب أسعار النفط على الاستثمارات السياحية بالدقم قال إسماعيل بن أحمد البلوشي: إن المنطقة ليست بمعزل عن العالم وهي تتأثر بالمحيط الاقتصادي والسياسي، ولكن رغم ذلك الهيئة مستمرة في تنفيذ مشروعات البنية الأساسية التي تعتبر محركا للاستثمارات السياحية بالمنطقة، مؤكدا أن الهيئة لديها لجنة خاصة بالمناقضات وهي لم تتأخر في إسناد المشاريع كما لم تؤجل أي مشروع مدرج ضمن خطتها.

الاستراتيجية العمانية للسياحة

ونوه إسماعيل بن أحمد البلوشي خلال حديثه بالاستراتيجية العمانية للسياحة ٢٠٤٠، وقال: لقد حظيت الدقم بمكانة مميزة في الاستراتيجية التي



المنطقة

السياحية تتمتع
بواجهة بحرية
تمتد لـ ١٩
كيلومترا



الخطط

المستقبلية تركز
على إنشاء شاطئ
عام للترفيه
والاستجمام
والأنشطة
الرياضية



توفير منح
دراسية وبرامج
تدريبية لتشجيع
الشباب على
العمل في القطاع
السياحي





دراسة لتسيير رحلات عارضة إلى الدقم

مسقط - صالح المعمرى

وقد تم خلال الاجتماعات الاتفاق على أن تقوم كل من وزارة السياحة وهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بوضع مقترح لجعل المنطقة إحدى الوجهات الواعدة لسياحة الرحلات العارضة من دول العالم المختلفة وذلك من خلال التعرف على مقومات المنطقة وقدراتها اللوجستية لاستيعاب مثل هذا النوع من الرحلات، وكذلك التعرف على أهم المشاريع السياحية المستقبلية التي ستقام في المنطقة، بالإضافة إلى وضع آلية للترويج لجذب استثمارات سياحية محلية وأجنبية لإقامة منتجعات سياحية تخدم الحركة السياحية المتوقعة خلال المرحلة القادمة .

توفير فرص عمل جديدة

وجاء في الدراسة أن هذا النوع من السياحة سيوفر فرص عمل للشباب العماني من خلال توسيع أعمال الشركات المنظمة للرحلات والتي ستزيد عدد العاملين فيها لتقديم أفضل الخدمات للسياح وتنسيق الرحلات وإجراء الحجوزات في الفنادق وإعداد برامج الجولات السياحية وتسيير حافلات نقل إضافية، وستفتح السياحة العارضة الطلب على المرشدين السياحيين وما يترتب ذلك على ذلك من استفادة المجتمع المحلي من الحركة السياحية.

توصيات

وأوصت الدراسة بأن تتم دعوة الشركات المسيرة للرحلات العارضة لزيارة المنطقة للتعرف عليها عن كثب والمشاركة في الفعاليات ذات الصلة بـ سياحة الرحلات العارضة خارج السلطنة مع تنفيذ حملات ترويجية في وسائل الإعلام العالمية مع تقديم بعض الدعم المالي في البداية لجذب هذه الشركات كما يتطلب ذلك تنفيذ حملات توعوية للمؤسسات السياحية والمجتمع المحلي حول أهمية هذا النوع من السياحة وكيفية الاستفادة منه.

وقالت الدراسة أن هنالك احتياجات يجب توفيرها للشركات المسيرة لهذا النوع من الرحلات مثل وجود مطار دولي أي أن الخطوط مفتوحة مباشرة بين الدول حتى تستطيع الشركات المسيرة للرحلات العارضة النزول فيه بشكل مباشر مع توفير دعم استثنائي للشركات المسيرة للرحلات كتخفيض أو إلغاء قيمة الهبوط بالمطارات والخدمات الأرضية ورسوم التأشيرات وتوفير أسعار مخفضة من قبل الفنادق والمطاعم والشركات السياحية.

أكدت دراسة أن تسيير رحلات عارضة إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم سيساهم في تنشيط الاستثمارات السياحية بالمنطقة.

والرحلات العارضة مصطلح يستخدم للإشارة للرحلات الجوية المؤجرة لمجموعات سياحية، إذ تستأجر الشركات طائرة خاصة للذهاب للوجهة المنشودة وبمواسم محددة وقد سميت بهذا الاسم لعدم وجود خطوط أو مواعيد منتظمة على غرار خطوط ومواعيد الطيران المنتظم، ويتم من خلال الرحلات العارضة تقديم برامج وحزم تسويقية بأسعار مخفضة تشمل تذاكر الطيران والإقامة الفندقية والجولات السياحية وبالتالي فإن نجاح الرحلات العارضة يعتمد على وجود حجوزات مسبقة ضمن مجموعات، تسبقها جهود ترويجية مكثفة للترويج وبيع هذه الحزم التسويقية.

وأكدت الدراسة التي أعدها هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بالتعاون مع وزارة السياحة أن تسيير رحلات عارضة إلى المنطقة سيساهم في تشجيع الاستثمارات السياحية وتنشيط القطاع الفندقي والقطاعات الأخرى المرتبطة بالقطاع السياحي كالنقل البري والطيران، كما أن تسيير رحلات عارضة للمنطقة سيؤدي إلى إيجاد تنوع في شرائح السياح القادمين والذي بدوره سيتيح الفرصة للتنوع في القيمة الشرائية العائدة من السياحة.

وتكمن أهمية السياحة العارضة في الترويج والتعريف بمقاصد سياحية تقع في أماكن بعيدة عن المدن الرئيسية كما تعتبر إحدى أهم الوسائل التي تلجأ إليها الدول الراغبة في تنمية وتطوير القطاع السياحي فيها والتعريف والترويج لها كوجهة سياحية جاذبة طوال العام ومحاوله زيادة أعداد السياح القادمين إليها عن طريق تسيير رحلات عارضة مباشرة من الدول المصدرة للسياح، وتساهم هذه الطريقة في التعريف بالوجهات السياحية الجديدة وتشجيع الاستثمارات السياحية فيها.

اجتماعات مع وزارة السياحة

ونظرا لأهمية السياحة العارضة عُقدت خلال العام الجاري عدة اجتماعات بين المعنيين بوزارة السياحة وهيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لمناقشة تسيير رحلات عارضة إلى جانب تعظيم الاستفادة من المقومات السياحية الفريدة التي تتميز بها المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

الدراسة تؤكد

أن تسيير رحلات عارضة سيساهم في تشجيع الاستثمارات السياحية

توفير فرص عمل

جديدة وتنشيط القطاع الفندقي مكاسب متوقعة

الدراسة توصي

بدعوة الشركات لزيارة المنطقة للتعرف عليها

شرطة عُمان السلطانية تقدم كافة التسهيلات للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم

حاوره - صالح المعمري

تمر إجراءات الحصول على تأشيرة لزيارة أي بلد في هذا العالم الواسع بمراحل عديدة وسلسلة من الاجراءات الأمنية وقد يأخذ هذا الامر جانبا ماديا في أغلب الاحيان. ولذلك تسعى المؤسسات المعنية بإصدار هذه التأشيرات الى تسهيل إصدارها وتقليص الفترة الزمنية للحصول عليها.

ولمزيد من الايضاح حول آلية إصدار تأشيرات عمل وإقامة تخص المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم التقينا في حوار خاص لمجلة **الدقم** بالعقيد هلال بن أحمد البوسعيدي مدير عام الجوازات والإقامة بشرطة عمان السلطانية لیسلط الضوء على جوانب عديدة سعيًا لتحقيق وخدمة الاهداف المرجوة من انشاء المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وتسهيل تدفق المستثمرين ورجال الاعمال من العالم إليها.

خدمات عديدة يقدمها
مجمع شرطة الدقم



إجراءات

الحصول على
تأشيرة مستثمر
ميسرة .. ويمكن
إصدارها في نفس
اليوم



مشروع التأشيرة الإلكترونية

سيتمكن
المستثمرين من
التقدم إلكترونياً
دون الحاجة إلى
مراجعة الإدارة



ليس هناك

تشدد في منح
التأشيرات ..
ونركز على
تحقيق التوازن
في تركيبة القوى
العاملة الوافدة



تقديم الخدمات للمواطنين
بمجمع شرطة الدقم

تسهيلات عديدة

«هل هنالك ميزات معينة يتم تقديمها
للمستثمرين في المنطقة الاقتصادية الخاصة
بالدقم؟»

لقد سعت شرطة عمان السلطانية إلى تقديم كافة
التسهيلات للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم في
سبيل تحقيق أهدافها المنشودة، إذ تم افتتاح مركز
الخدمة بمنطقة الدقم والذي يقدم العديد من
الخدمات للمستثمرين في المنطقة كأصدار التأشيرات
وتجديد الإقامات واستخراج البطاقات وغيرها من
الخدمات الأخرى .

تأشيرات الالتحاق

«كيف تتعاملون مع طلبات المستثمرين الراغبين
بإحضار عائلاتهم للمنطقة؟ وهل هناك شروط
لذلك؟»

فيما يتعلق بتأشيرات الالتحاق فإنها متاحة للأجنبي
الذي يعمل في السلطنة وفق ضوابط معينة أبرزها أن
يكون الأجنبي يشغل مهنة عليا كطبيب أو مهندس أو
محامي أو من في حكمهم أو من المهن الفنية الأخرى
كيميائي وكهربائي ومن في حكمهم وأن لا يقل راتبه
الشهري عن (٦٠٠) ريال عماني كحد أدنى بما يمكنه من
توفير حياة كريمة لأسرته وأن يكون لديه عقد إيجار
باسم العامل نفسه يؤمن للأسرة مسكناً ملائماً.
أما بالنسبة للأشخاص الذين يحق لهم الحصول

تأشيرة مستثمر

«تقدم شرطة عمان السلطانية خدمة إصدار
التأشيرات للمستثمرين في المنطقة
الاقتصادية الخاصة بالدقم .. ما هي إجراءات
الحصول على تأشيرة مستثمر؟ وكم من الوقت عادة
ما تأخذ لإصدارها؟»

كما هو معلوم للجميع أن نشاط الاستثمار الأجنبي
في السلطنة مرتبط بجهات عدة ومن بينها شرطة
عمان السلطانية ممثلة في هذه الإدارة العامة والتي
يأتي دورها مكماً لدور تلك الجهات، ومتى ما أنهى
المستثمر الأجنبي إجراءاته الأولية لدى الجهات
الحكومية الأخرى فإن إجراءات الحصول على
تأشيرة مستثمر تكون ميسرة ولا تستغرق الكثير من
الوقت ويصدر بعضها في نفس اليوم وهو بحد ذاته
تسهيل كبير .

تأشيرة الكترونية

«ما هي الخدمات الإلكترونية التي تقدم
للمستثمرين؟ وهل تشمل الحصول على تأشيرة؟
وكم من الوقت تستغرق؟»

هناك مشروع التأشيرة الإلكترونية وريثما يتم الانتهاء
منه والعمل به سيكون بإمكان جميع طالبي الخدمة
ومن ضمنهم المستثمر بطبيعة الحال التقدم بطلب
التأشيرة إلكترونياً دون الحاجة إلى مراجعة الإدارة
العامة للجوازات والإقامة.





أحد الوافدين يحصل على خدمات الإقامة من خلال مجمع شرطة الدقم

◆ ◆
إنجاز التأشيرة
السريعة في
أقل فترة
زمنية ممكنة ..
والسياحية يمكن
الحصول عليها
من منفذ الدخول
مباشرة

السياحية إن كانت جنسية المستثمر من قائمة الدول المستفيدة من التأشيرة السياحية، ويتم إنجاز التأشيرة السريعة في أقل فترة زمنية ممكنة، أما السياحية فيحصل عليها من منفذ الدخول مباشرة .

تسويق السلطنة خارجيا

« هل هنالك تنسيق بين جهاز الشرطة والجهات الحكومية المعنية بتسويق السلطنة خارج البلاد؟

التنسيق مع الجهات الحكومية الأخرى قائم وموجود وشرطة عمان السلطانية قائمة بدورها بالتسويق للخدمات التي تقدمها وعلى الجهات الحكومية الأخرى القيام بدورها كل في مجال اختصاصه.

تسهيلات للمستثمرين

« في ظل توجه السلطنة لزيادة الاستثمار الأجنبي بالبلاد .. ما هي التسهيلات التي تقدمها شرطة عمان السلطانية في هذا الجانب؟

مما لاشك فيه أن الجهات المعنية في السلطنة حريصة كل الحرص على تهيئة المناخ الملائم للمستثمرين والسعي ما أمكن لتبسيط الإجراءات التي من شأنها تشجيع تدفق رؤوس الأموال إلى السلطنة، وتوجد ضوابط خاصة بالاستثمار توضح دور كل جهة، وبما أن نشاط الاستثمار مرتبط بعدة جهات من بينها شرطة عمان السلطانية ممثلة في هذه الإدارة العامة فهناك ضوابط خاصة بالاستثمار يجري العمل بمقتضاها توضح دور كل جهة من الجهات، وعليه فإن دور هذه الإدارة العامة مكمل لدور تلك الجهات عبر الموظف المنتدب في المحطة الواحدة بوزارة التجارة والصناعة والذي يتولى إنجاز طلبات التأشيرات للمستثمرين ويصدر بعضها في نفس اليوم وهذا في حد ذاته تسهيل كبير .

على تأشيرة الالتحاق فهم الأقارب من الدرجة الأولى كالزوجة والأبناء الذين لا تتجاوز أعمارهم (٢١) سنة وأيضا الأبوان شريطة أن يكونوا في سن الرعاية أحدهما أو كلاهما. أما تأشيرات الزيارة فهي متاحة لأقارب الأجنبي وتقدر بقدرها .

ليس هناك تشدد

« توجد بعض الجنسيات يحظر إصدار تأشيرات لها .. ولكن إذا كانت هذه الجنسيات من أصحاب رؤوس الأموال الكبيرة التي يمكن ضخها في الاقتصاد الوطني كيف تتعاملون معها؟

في الحقيقة ليس هناك تشدد أو تحفظ. غاية الأمر أن هناك تنظيما لتأشيرات العمل من حيث نوعية الجنسيات الملائمة لشغل وظائف ومهن محددة من مختلف الدول المصدرة للعمالة وبالتالي فإنه يقع على هذه الإدارة العامة مراعاة ذلك لتحقيق جملة من الاعتبارات الجديرة بالرعاية وإيجاد نوع من التوازن في تركيبة القوى العاملة الوافدة في السلطنة آخذين في الاعتبار الظروف المحيطة بكل دولة والتي بطبيعة الحال تلقي بظلالها على المسائل المتعلقة بالتأشيرات.

التأشيرة السريعة

« في بعض الأحيان ترغب بعض الشركات الأجنبية بزيارة قصيرة لمعاينة المنطقة .. كيف تتعاملون مع هذه الطلبات؟ وكم من الوقت يستغرق حصولهم على التأشيرة؟

بإمكان المستثمرين الأجانب الراغبين القيام بزيارات سريعة لمعاينة المنطقة القدوم إلى السلطنة إما عن طريق التقدم لهم بتأشيرة سريعة من قبل إحدى الشركات العاملة في البلاد أو عن طريق التأشيرة

◆ ◆
السلطنة حريصة
على تهيئة
المناخ الملائم
للمستثمرين
ودورنا مكمل
لأدوار الجهات
الحكومية
الأخرى





مصباح قطب

كاتب مصري متخصص في الشؤون الاقتصادية

mesbahkotb@gmail.com

السياحة بالدقم و«التحالف مع المساء»

صفاء الليل بالمناطق ذات الخلفية الجبلية أو الصحراوية الممتدة، وقد حضرت أكثر من احتفال عشاء في مناطق مفتوحة في عمق الجبال بشرم الشيخ نظمها بدو مقيمون بالمنطقة.. كانت جيدة إجمالاً، لكنني شعرت بأن هناك ما يجب عمله إضافياً لجعل التجربة أكثر غنى وتشويقاً، فضلاً عن أهمية أن تكون الحزمة التراثية في الطعام والتقاليد والأزياء هي الغالبة، فحفلات الهواء المفتوح تتطلب إتاحة فرصة لعقل السائح لأن يفتح على أفق التاريخ والطبيعة معاً، مع مراعاة تلبية الاحتياجات الحديثة بطريقة محسوبة بعناية (فالحمامات بالمنطقة المفتوحة مثلاً يجب أن تكون على أعلى مستوى ويجب أن تكون غاطسة أي تحت مستوى سطح الرؤية)، كما يجب حساب تأثير الاضواء على الضيوف الذين يرغبون أو أغلبهم في أن يعيشوا جواً طبيعياً خاصة في الليالي القمرية.

وبالمناسبة فهناك زيادة مضطردة في عدد السائحين الذين يتوافدون على مصر لزيارة صحراء سيوة والواحات البحرية والتأمل في السماء الصافية ليلاً لساعات طوال.

قلت مراراً - ناقلاً عن الراحل العظيم الدكتور رشدي سعيد شيخ الجيولوجيين في العالم - أن الصحراء بيئة هشة للغاية خلافاً لما نعتقد، وكان الراحل ينزع كثيراً من تعبير (غزو الصحراء) موضحاً أن الصحراء تريدنا أن نتعامل معها برفق، ومشيراً إلى أنه يكفي أن يحدث قدر بسيط من إلقاء المخلفات ولو كانت بضع أوراق أو أكياس بلاستيكية في مكان صحراوي ليتحول إلى شيء لا يطاق ولهذا فإن عنصر الاستدامة البيئية والحرص على نظافة المواقع المحيطة وعدم السماح بتحويل أي منها إلى مواقع للمخلفات عمل بالغ الأهمية في الحفاظ على مستوى سياحي تنافسي والحفاظ على هبة الصحراء في العيون.

أعتقد كذلك أن عدداً ضخماً من رواد المنطقة سيكون من دول آسيا والشرق الأقصى عموماً ولهذا من المستحسن أن تبدأ من الآن دورات تدريبية للتعريف بعادات وتقاليد وثقافات الأفراد في تلك الدول لتقديم أفضل خيارات لهم في الإقامة والمأكول والمشرب وألوان الترفيه ومن حسن الحظ فإن انفتاح الحياة في عمان سيجعل ذلك أمراً ميسوراً. وقد يفيد التفكير من الآن أيضاً في استحداث أنماط من المهرجانات التي يتم ربطها بالمنطقة كمهرجان (الدقم) لأفضل السفن التجارية في العالم أو أفضل سفن نقل الركاب (السائحين) أو ناقلات الوقود أو كل ذلك، أو مهرجان الهندسة البحرية، أو تنظيم (المؤتمر الدولي بالدقم للمناطق اللوجستية) الخ. أيضاً فإن إقامة الأكاديميات المتخصصة (كالمعهد الدولي للوجستيات أو الهندسة البحرية الخ) بمستوى رفيع مما يزيد الطلب على النشاط السياحي في الموقع، وظني أن القائمين على مشروع الدقم منبهون إلى ذلك كله، وبصفة عامة فإن دمج النشاط الاقتصادي بالتعليمي والتدريبي والسياحي في الدقم يجب أن يمضي ضمن منظومة متشابكة وخلقة.

أعرف مزايا - أو على الأقل بعض مزايا - سلطنة عمان السياحية، وكيف لا وقد ترددت عليها عدة مرات، وعشت أياماً في مسقط وأخرى في صلالة.

نتحدث عن جمال البحر والمحيط وظلال التاريخ التي تتألق على صفحات مياه خُطت عليها البحرية العمانية وتخط سطوراً مضبوطة، ونتحدث أيضاً عن الشواطئ النظيفة الراقية والجاذبة، والكهوف والقلاع والأفلاج والوديان والينابيع، والجبال المدهشة التي تكسوها الخضرة، وأنواع الطيور والأسماك والحيوانات النادرة، والرمال النقية الودودة، وروعة ربيع صلالة الذي يسمى خريفاً كنوع من التموهيه ربما مخافة الحسد.

نتحدث عن ذلك كله فلا نوفي سحرَ عمان حقّه، وقد بات كل زائر للسلطنة يعتقد أن لا مفر له من أن يظل أسير هذا السحر إلى أن يرحل إلى ديار الحق. نتحدث عن ذلك كله غير غافلين عن عامل جذب سياحي بالغ التأثير ألا وهو الحكمة والاعتزان اللذان يتحلى بهما أبناء هذا البلد العربي العريق، ما يجعل الضيف يشعر - في الفندق وفي الشارع وفي أي محفل - بإيقاع حياتي يندر أن يجده في أي بلد آخر في العالم.. هذا العامل الذي ترسّخ في حياة الناس ومسيرة البلد ومعمارها بفعل حكمة قيادة شهد لها الجميع، وأصبحت رمزاً للحكمة السياسية البليغة في عالم يموج بالاضطراب. مع كل ما تقدم سيظل هناك سؤال: إذا كانت هذه مزايا السلطنة كلها فما الذي يأتري يمكن أن يميز النشاط السياحي في منطقة (الدقم) بخاصة؟

يتطلب إحداث تنمية سياحية في المناطق ذات البعد الصحراوي والجبلية تفكيراً خاصاً، ويزيد الاحتياج إلى نمط التفكير المختلف حين تكون التنمية المنشودة بموقع له فرادته مثل الدقم ومشروعها الكبير على بحر العرب كم منطقة لوجستيات وموانئ وأعمال بحرية وخدمية وصناعية من العيار الثقيل.

ومن متابعة للأفكار المطروحة في مصر لإحداث تنمية سياحية في منطقة قناة السويس، ومن معايشة أيضاً لأنماط من النشاط الفندقية والسياحي لها خلفيات جبلية أو صحراوية في مصر، ومن خلال إقامتي فترات متقطعة كما قلت في سلطنة عمان (مسقط - ظفار) أود أن ألفت إلى ما يلي:

يتعين على واضعي خطط التنمية السياحية في الدقم مراعاة أن جمهوراً ليس بالقليل من الحركة السياحية التي سترد إليها ممن لهم أعمال في المنطقة، وبالتالي فإن هناك شيئاً أبعد من السياحة أو المبيت الفندقية يربطهم بالمكان، ويترتب على ذلك وجوب توفير خدمات عملية بمعايير عالمية من ناحية، ومستوى من الترفيه الجذاب والذكي من ناحية أخرى، لئلا تترك تأثيراً عند هؤلاء الذين لا تطول إقامتهم، ويجذبهم إلى المنطقة مرة أخرى كسائحين وليسوا مجرد أصحاب أعمال فقط.

عنوان هذا المقال يتحدث عن إقامة تحالف خلاق مع المساء بمعنى إدراك الحاجات الانسانية المتزايدة إلى لحظات تأمل في

العام المقبل بدء الأعمال الإنشائية في مشروع الدقم

مسقط - محمد بن أحمد الشيزاوي

أعلن محمد بن عبد الله الخنجي رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الخنجي للتطوير العقاري (عقار) أن الشركة ستبدأ العام المقبل تنفيذ الأعمال الإنشائية لمشروعها السياحي بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

وكشف الخنجي في حديث خاص لمجلة الدقم عن أن الشركة ستوقع قبل نهاية العام الجاري اتفاقية إدارة وتشغيل فندق من ٣ نجوم ستنشئه الشركة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ضمن المرحلة الأولى من مشروعها السياحي بالمنطقة.

ولم يحدد الشركة التي تم اختيارها لإدارة وتشغيل الفندق، إلا أنه أكد أنها شركة عالمية متميزة ولديها خبرة كبيرة في إدارة وتشغيل الفنادق.

وتعتزم الشركة إنشاء ٣ فنادق ضمن مشروع سياحي يتضمن أيضا مجمعات سكنية وتجارية ومساحات خضراء والعديد من التسهيلات الأخرى.



محمد الخنجي خلال
حديثه لرئيس التحرير

توقيع اتفاقية

إدارة وتشغيل

فندق ٣ نجوم

قبل نهاية ٢٠١٦

وقال محمد بن عبدالله الخنجي إن المجموعة ستنشئ في المرحلة الأولى فندقاً من فئة ٣ نجوم ستبدأ أعماله الإنشائية خلال العام المقبل ومن المتوقع أن يكون جاهزاً في الربع الأول من عام ٢٠١٩، مشيراً إلى أن الفنادق الثلاثة التي ستنشئها الشركة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ستوفر أكثر من ٦٠٠ غرفة فندقية جديدة.

إنشاء ١٠ فنادق

وتعتزم المجموعة خلال السنوات الخمس المقبلة ابتداء من عام ٢٠١٧ إنشاء ١٠ فنادق

ملتزمون بالجدول الزمني

وأكد الخنجي في حديثه التزام الشركة بتنفيذ مشروعاتها وفقاً للجدول الزمني الذي أعلنت عنه عند توقيع اتفاقية حق الانتفاع بالأرض في ٢٦ يونيو الماضي. وتعتزم المجموعة إنفاق حوالي ٣٩٠ مليون ريال عماني على المشروع الذي سيتم تنفيذه على عدة مراحل تستمر ١٥ عاماً وسيقام على مساحة تبلغ حوالي ٦٦١ ألف متر مربع، ومن المتوقع أن يوفر بعد انتهاء العمل به حوالي ٤ آلاف فرصة عمل مباشرة.



إنشاء شقق

سكنية وطرحها

للبيع أمام

المواطنين

والمستثمرين

الاجانب

٣٩٠ مليون
ريال التكلفة
الإجمالية
للمشروع..
والتنفيذ على
مراحل

خطتنا تتضمن
إنشاء ١٠ فنادق
بالسلطنة خلال
السنوات الخمس
المقبلة

(عقار) توفر
أكثر من ٦٠٠
غرفة فندقية في
فنادقها بالدقم

يتألف من مجمع تجاري وشقق سكنية سيتم طرحها للبيع أمام المواطنين والمستثمرين الأجانب ليكون بذلك أول مشروع من نوعه بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم يتم طرح وحداته للبيع.

ممشى وساحات خضراء

وأكد أن الشركة تقوم حالياً بإعداد الخرائط والدراسات التفصيلية للمشروع وفقاً لأفكار إبداعية بحيث يتضمن العديد من الخدمات والتسهيلات التي تجعله مشروعاً سياحياً مميزاً بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، مشيراً إلى أن هذه التسهيلات تتضمن إنشاء ممشى وفقاً للنمط الأوروبي، بالإضافة إلى ساحات خضراء.

وأبدى محمد بن عبدالله الخنجي تفاؤله بأن تحقق المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم نجاحاً جيداً، مشيراً إلى أن الاستثمارات الحكومية الضخمة بالمنطقة واستثمارات القطاع الخاص والاستثمارات الأجنبية كالمدينة الصناعية الصينية تعتبر مؤشرات إيجابية جيدة تؤكد قدرة المنطقة على أن تكون وجهة استثمارية عالمية.

تتوزع على عدد من محافظات السلطنة.

وبرزت شركة الخنجي للتطوير العقاري (عقار) خلال السنوات القليلة الماضية كأحدى الشركات العمانية الرائدة في مجال التطوير العقاري وقامت بإنشاء عدد من المجمعات التجارية والعقارية بمحافظة مسقط من أبرزها (رمال ١) و(رمال ٢) ومشروع المكتب.

تمويل المشروع

وقامت المجموعة خلال الفترة الماضية بتعيين شركة كي بي إم جي (KPMG) العالمية المتخصصة في الدراسات الاستشارية والتدقيق المالي لإعداد دراسة الجدوى المالية ووسائل تمويل المشروع، وقال الخنجي إن المجموعة ستقوم بتمويل المشروع بطريقتين، الأولى التمويل الذاتي والثانية التمويل من القطاع المصرفي الذي يعمل وفقاً للشرعية الإسلامية.

وأوضح أن الشركة ستواكب في تنفيذ مشروعها النمو الاقتصادي والسكاني والعمراني بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، مشيراً إلى أن المشروع

مكاتب تأجير السيارات بالدقم تتوقع مستقبلا جيدا مع ازدياد المشاريع



أرشد باشا: المقومات السياحية بالدقم تشجعنا على توسيع أعمالنا وتنظيم رحلات بحرية وبرية



الحبسي: نبحت مع الشركة العمانية لإدارة المطارات فتح فرع لنا بمطار الدقم

ازدياد أعداد
السياح يرفع
حجم
الطلب على
استئجار
السيارات

السيارات بأنواعها المختلفة خلال الفترة القادمة كما توجد لدينا خطة لتوفير خدمات تأجير الدراجات الهوائية ودراجات البانشي.

ويعد مكتب عجائب الشمال أول مكتب يوفر خدمة تأجير السيارات بالمنطقة، وأضاف الحبسي: نبحت مع الشركة العمانية لإدارة المطارات فتح فرع لنا بمطار الدقم، مؤكدا أن أسعار التأجير بالشركة (معقولة).

تنظيم رحلات بحرية وبرية مستقبلا

ويقول أرشد باشا وهو موظف حجوزات بسفريات المدينة - فرع الدقم: يوجد لدينا ١٠ مركبات والطلب عليها جيد ومستمر ومتنام، وفي حديثه عن توسع الأعمال في المنطقة قال: سنوسع أعمالنا لتشمل تنظيم رحلات بحرية وبرية في المستقبل كما توجد لدينا تجارب في القطاع في عدة محافظات بالسلطنة، مشيرا إلى أنه توجد أماكن سياحية قريبة من المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم يمكن أن تكون مقاصد للسائحين والزوار.

وأشار إلى أن أعمال شركة سفريات المدينة متعددة وتشمل حجوزات الطيران من مسقط إلى الدقم وحجوزات الطيران إلى الخارج بالإضافة إلى أنشطتنا في مجال تأجير السيارات وتأمين السفر وتوفير عروض العطلات بالسلطنة وخارجها.

استطلاع - صالح المعمري

توفر مكاتب تأجير السيارات بالدقم خدمات مهمة للقادمين إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ويوجد بالدقم مكتبان لتأجير السيارات وهناك اهتمام من قبل بعض المستثمرين المحليين لفتح مكاتب أخرى لتوفير خدمات تأجير المركبات بكافة أنواعها. ويشهد قطاع تأجير السيارات نموا جيدا مستفيدا من ازدياد أعداد المستثمرين والسياح الذين يزورون المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، كما أن الفعاليات التي يتم تنظيمها بالدقم ترفع حجم الطلب على استئجار السيارات.

وتوقع أصحاب المكاتب أن يحقق القطاع نموا جيدا خلال السنوات المقبلة مع ازدياد عدد المشاريع التي يتم تنفيذها بالمنطقة ونمو أعداد السياح.

ازدياد الطلبات

محمد بن حمود الحبسي (٢٥ سنة) مدير مكتب عجائب الشمال لتأجير السيارات يقول ان المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تنمو بصورة سريعة وهذا ما نلمسه من زيادة طلبات تأجير السيارات بكافة أنواعها، ولدينا الآن ١٢ سيارة، ونسعى إلى زيادة عدد



الشمس كما بدت لحظة
الغروب بميناء الدقم من
على متن العبارة هرمز خلال
رحلتها من مسقط

ميناء محليا

تشغيل خط بحري بين مسقط والدقم مدرج ضمن خطة الشركة لربط

أجرى الحوار

محمد بن أحمد الشيزاوي :

أكد مهدي بن محمد جواد العبدواني الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية للعبّارات أن ربط ميناء الدقم بميناء السلطان قابوس مدرج ضمن خطة الشركة لربط ١٢ ميناء محليا، إلا أنه أكد أن تشغيل هذا الخط يعتمد على مستوى الطلب، ومتى ما وجدت الشركة أن الطلب على الخط يحقق الجدوى الاقتصادية منه فإنها لن تتردد في ذلك.

ووقعت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم خلال العام الجاري اتفاقية تنفيذ الحزمة الرابعة لميناء الدقم المتعلقة بالبنية الأساسية للرصيف الحكومي الذي يتضمن تسهيلات للعبّارات السريعة، ويعد الرصيف الحكومي بميناء الدقم أول رصيف متكامل يتم تنفيذه في الموانئ العمانية لخدمة الجهات الحكومية بطول ٩٨٠ مترا. وقال العبدواني في حديث خاص لمجلة الدقم ان الشركة تساهم من خلال خطوطها الحالية في تنشيط الحركة التجارية ودعم النمو الاقتصادي في الولايات الساحلية، مؤكدا أن تدشين خطوط إقليمية إلى الموانئ الإيرانية يفتح المجال لزيادة التبادل التجاري بين السلطنة وإيران معربا عن أمله في أن تستفيد الشركات العمانية من الخطوط الجديدة، موضحا أن تدشين هذه الخطوط يستهدف أيضا تفعيل اتفاقية عشق آباد التي تتيح للبضائع والمنتجات العمانية الوصول إلى آسيا الوسطى عبر الممر الدولي للنقل والعبور.

وتطرق في حديثه إلى النمو الذي حققته الشركة العام الماضي في أعداد المسافرين والشحن، موضحا أن الشركة تمكنت من نقل أكثر من ٢٠٥ آلاف مسافر في عام ٢٠١٥ مقابل ٩٢ ألفا في عام ٢٠١٤، كما سجلت نموا لافتا في مجال شحن المركبات والبضائع.

ودعا في حديثه التجار إلى استخدام التسهيلات التي توفرها الشركة في مجال نقل البضائع، كما أكد أن الشركة ناقشت مع الجانب الإماراتي تسيير خط بحري يربط بين خصب ودبي، وإلى التفاصيل.

مشهد لمدينة مطرح أثناء
مغادرة العبارة ميناء السلطان
قابوس في طريقها إلى الدقم

هدفنا دعم النمو
الاقتصادي
وتنشيط الحركة
التجارية بين
المحافظات
الساحلية

تركز على
تعزيز أداء
القطاع السياحي
 وإتاحة المجال
لاستكشاف
كنوز السلطنة
البحرية

خط مسقط
- خصب شجع
السياح للتعرف
على المعالم
السياحية
بمحافظة مسندم

السياحة المستدامة العالمية ضمن جوائز السفر العالمية ما حقته الشركة من إنجازات في هذا المجال، وتُعدّ جوائز السفر العالمية، التي تأسست عام ١٩٩٣، بتكريم أفضل المؤسسات والجهات في قطاع السفر على مستوى العالم في ضوء آراء الخبراء والمتخصصين في قطاع السفر استناداً إلى تصويت عالمي يشمل ١٧١ دولة، وتطلق مجلة (وول ستريت جورنال) على هذه الجائزة (أوسكار قطاع السفر).

وعلى المستوى الاقليمي دشنت الشركة خلال شهر يوليو ٢٠١٦ عملياتها التشغيلية بين ميناء خصب في محافظة مسندم وميناء بهمان بجزيرة قشم بالجمهورية الإسلامية الإيرانية، وفي سبتمبر من العام نفسه دشنت ثاني وجهاتها الإقليمية إلى مدينة بندر عباس الإيرانية على أن يتبعها خلال الفترة القادمة محطات أخرى كميناء مدينة شهبار، ويأتي تدشين هذه الخطوط تنفيذاً لرؤية الشركة في تقديم خدمات النقل البحري المتطور لنقل الركاب والبضائع والسيارات بين الموانئ المحلية والإقليمية بما يعزز الحركة التجارية ويساهم في زيادة المبادلات التجارية بين البلدين وتشجيع السياحة.

وما هو دور الشركة في مجال تعزيز القطاع السياحي؟

القطاع السياحي هو أحد القطاعات التي تركز عليها الشركة التي تتخذ من (الإبحار في الطبيعة) شعاراً لها، وقد ساهم خط مسقط - خصب في إطلاع المواطنين والمقيمين والمستثمرين على ما تتميز به السلطنة من ثراء سياحي على طول خط الرحلة وأيضاً في محافظة مسندم التي تضم العديد من المواقع السياحية، وهذا الربط بين الميناءين شجع الكثير من السياح على الذهاب إلى محافظة مسندم والتعرف على ما تتميز به من ثراء سياحي.

دعم النمو الاقتصادي

«تعتبر الشركة الوطنية للعبارات إحدى الشركات الحكومية التي تم تأسيسها خلال السنوات الماضية ضمن جهود السلطنة للتنويع الاقتصادي وتطوير قطاع النقل البحري .. ماذا حققت الشركة من نتائج في هذا الجانب؟»

قطاع النقل البحري هو واحد من القطاعات المهمة اقتصادياً وقد جاء إنشاء الشركة في عام ٢٠٠٨ لدعم النمو الاقتصادي في السلطنة وتنشيط الحركة التجارية بين المحافظات الساحلية وتعزيز أداء القطاع السياحي، كما تهدف الشركة إلى التنمية الإقليمية من خلال إيصال خدماتها إلى التجمعات السكانية الساحلية الصغيرة.

وبالنظر إلى هذه الأهداف نستطيع القول ان الشركة حققت العديد من الإنجازات واستطاعت ربط محافظة مسندم ذات السلاسل الجبلية الشاهقة بباقي محافظات السلطنة بخطوط بحرية منتظمة هي: مسقط - خصب، وخصب - شناص، وشناص - دبا، وليما - شناص، وليما - دبا. هذا بالإضافة إلى خطوط الربط بين الموانئ الموجودة بمحافظة مسندم كخط خصب - دبا، وخط خصب - ليما، وخط ليما - دبا، كما وفرت الشركة خدمة نقل المركبات والبضائع وبالتالي ساهمت في تنشيط الحركة التجارية.

كذلك يوجد لدى الشركة خط منتظم بين مرفأ شنة ومرفأ جزيرة مصيرة عن طريق سفينة الإنزال الحلائيات وقد تم تدشين هذا الخط في عام ٢٠١٤ ضمن جهود الشركة لتوفير خدمة إضافية تدعم الخدمات الحالية للقطاع الخاص بين جزيرة مصيرة ومرفأ شنة.

ويعكس فوز الشركة خلال عامي ٢٠١٢ و٢٠١٣ بجائزة السياحة المسؤولة على مستوى الشرق الأوسط وجائزة



الشركة نقلت
أكثر من ٢٠٥
آلاف مسافر و٥٢
ألف مركبة في
عام ٢٠١٥

ندعو الشركات
التجارية
للاستفادة من
تسهيلات الشحن
التي توفرها
الشركة

نتطلع إلى
استفادة الشركات
العمانية
والإيرانية
من الخطوط
البحرية بين
البلدين

الخدمة لا يزال دون طموحنا.

ربط ١٢ ميناء محليا

قامت الشركة خلال الفترة الماضية بربط ميناء السلطان قابوس بميناء خصب كما دشنت رحلات إلى شناص ودبا وليما وبين شنة ومصيرة .. ما هي خطتكم لربط باقي موانئ السلطنة؟

هناك ٦ موانئ تعتزم الشركة تسيير رحلاتها إليها خلال الفترة المقبلة بعد أن قامت خلال السنوات الماضية بربط عدد من موانئ السلطنة بعضها ببعض ضمن خطة تشمل ربط ١٢ ميناء محليا وستستكمل الشركة خططها في هذا المجال خلال السنوات المقبلة عندما تكتمل البنية الأساسية الضرورية لعمليات الشركة في الموانئ المستهدفة وهي: صلالة وحاسك والحلايب والشويمية وصور والدقم.

ربط مسقط والدقم

قامت الشركة في عام ٢٠١٣ برحلة خاصة من ميناء السلطان قابوس إلى ميناء الدقم لنقل المشاركين في ملتقى مسقط الدولي الخامس للشباب الذي أقيم في الدقم .. ما هي نظرتكم إلى هذه التجربة؟ وهل لدى الشركة خطة لتسيير خط بين الميناءين خلال الفترة المقبلة؟

التجربة كانت ناجحة جدا وخلال الرحلة اطلع المشاركون على مناطق جميلة ومن أبرزها جزيرة مصيرة، واستطعنا أيضا تقديم خدمة العبارات بشكل رائع كما عبر عن ذلك العديد منهم خلال لقاءاتنا بهم. أما ربط ميناء السلطان قابوس بميناء الدقم فأمر يعتمد على مستوى الطلب ومتى ما وجدنا أن هناك طلبا قويا عليه فلن نتردد في ذلك.

تفعيل اتفاقية عشق آباد

بالإشارة إلى حديثكم عن ربط موانئ السلطنة بالموانئ الإيرانية .. ما هي المكاسب الاقتصادية التي يمكن أن تعود على البلدين من تدشين هذه الخطوط؟

يندرج تدشين الخطوط البحرية بين موانئ السلطنة والموانئ الإيرانية ضمن خطة الشركة لتفعيل اتفاقية عشق آباد التي تنص على إنشاء محور دولي للنقل

لدينا أيضا رحلات قصيرة تنظمها الشركة في محافظة مسقط تستهدف إبراز شواطئ مسقط وما تتميز به من جمال أخذ، ويتم تنظيم هذه الرحلات للطلبة والجهات الحكومية والشركات التي ترغب في ذلك.

٢٠٥ آلاف مسافر

هذا يقودنا للتساؤل عن مستوى الإقبال على السفر عبر الخطوط التي تسييرها الشركة.

تعكس الإحصائيات نموا متزايدا في حركة المسافرين، فخلال عام ٢٠١٥م ارتفع عدد المسافرين على متن رحلات الشركة إلى أكثر من ٢٠٥ آلاف مسافر مقابل ٩٢ ألف مسافر في عام ٢٠١٤م وجاء هذا الارتفاع نتيجة لتدشين خطي خصب - دبا، ودبا - ليما بالإضافة إلى زيادة عدد الرحلات خلال الإجازات الدينية والوطنية، كما ارتفع عدد المركبات التي تم شحنها على أسطول العبارات إلى ٥٢٧٧١ مركبة مقابل ٢١٠٤٨ مركبة في عام ٢٠١٤م، وبلغ حجم الشحن على متن الأسطول ٨٢٣٢ طنا. واستمر هذا النمو خلال العام الحالي لتتمكن الشركة في الأشهر الثمانية الأولى من العام الجاري من نقل أكثر من ١٤٥ ألف مسافر مقابل ١٣٢ ألفا في الفترة ذاتها من العام الماضي، ونمت حركة شحن المركبات بنسبة ٣٪ لتصعد إلى ما يزيد على ٢٤ ألف مركبة فيما سجلت حركة شحن البضائع والمعدات نموا بنسبة تفوق الـ ٢٠٠٪ لتبلغ ١١٨٥٦ طنا مقابل ٣٧٦٠ طنا في الفترة المماثلة من العام الماضي. وهذه الأرقام تؤكد ما أشرنا إليه سابقا من دور تنموي واقتصادي تقوم به الشركة.

تشجيع التجارة الداخلية

ما مدى استفادة شركات القطاع الخاص من خدمة نقل البضائع؟

يعتبر تشجيع التجارة الداخلية أحد أبرز أهداف الشركة ولهذا فإن أسطول العبارات مجهز بتسهيلات تحميل البضائع وتقدم الشركة هذه الخدمة مجانا للمسافرين على متنها، ولديها اتفاقية مع أحد المراكز التجارية الكبرى لنقل البضائع من مسقط إلى خصب، ورغم الارتفاع المستمر في شحن البضائع إلا أن إقبال الشركات الكبرى على الاستفادة من هذه

اتفاقية عشق
آباد تسهل
وصول المنتجات
العمانية إلى
أسواق آسيا
الوسطى

ناقشنا مع الجانب
الإماراتي تشغيل
خط بين خصب
ودبي

٧٦٪ نسبة

التعمين .. ونركز
على توفير أكبر
قدر من فرص
العمل للمجتمع
المحلي



مهدي العبدواني
يتحدث لرئيس
التحرير

القصوى لكل منها ١١٦ راكبا وشحن ٢٢ مركبة، وتبلغ سرعة العبارتين: شنة وجوهرة مصيرة ١٨ عقدة في الساعة والحمولة القصوى لكل منهما ١٥٤ راكبا وشحن ٣٨ مركبة. وتقوم الشركة كذلك بإدارة سفينة الإنزال والشحن (الحلانيات) وذلك لعمليات شحن المواد الغذائية والبضائع والمعدات. وهذا الأسطول مناسب لعمليات الشركة الحالية ولكن تشغيل خطوط جديدة سيفرض علينا بناء عبارات جديدة.

التعمين

« ما هي فرص العمل التي وفرتها الشركة للشباب العماني؟ وكم تبلغ نسبة التعمين؟ وما هي خططكم في مجال تدريب القوى العاملة الوطنية؟ » تمكنت الشركة من زيادة نسبة التعمين تدريجيا لتصل إلى ٧٦٪ حتى شهر يونيو ٢٠١٦م، وتواصل الشركة جهودها لاستيعاب المزيد من المواطنين ضمن الطاقم الفني للعبارات بمجرد استيفائهم لمتطلبات التأهيل وحصولهم على الشهادات اللازمة، كما تمكنت الشركة من تعيين وتدريب ٧٠ موظفا من بينهم ٤٥ موظفا في الدائرة الفنية، وعينت الشركة موظفين من المناطق التي تخدمها العبارات من أجل توفير أكبر قدر من فرص العمل للمجتمع المحلي.

بالعبور يربط موانئ السلطنة بدول آسيا الوسطى، وقد وقعت السلطنة وإيران وقطر وتركمانستان وأوزبكستان على الاتفاقية في عام ٢٠١١، وصادقت السلطنة عليها بموجب المرسوم السلطاني رقم (٢٠١١/١٠٨) الصادر في ٢٤ أكتوبر ٢٠١١، وتهدف الاتفاقية التي تم التوقيع عليها في مدينة عشق آباد التركمانية إلى إنشاء محور فعال للنقل والعبور المنتظم للبضائع والركاب بين دول آسيا الوسطى وموانئ الخليج وبحر عمان وتصدير واستيراد البضائع عبر المحور الدولي للنقل والعبور، كما تهدف الاتفاقية إلى تسهيل الوصول إلى الأسواق العالمية من خلال استخدام وسائل النقل البحري والبري عبر المحور الدولي للنقل والعبور.

ونتوقع أن تساهم هذه الخطوط في تفعيل الاتفاقية وتعزيز التبادل التجاري بين السلطنة وإيران والدول الأخرى الموقعة على اتفاقية عشق آباد، كما أنها تتيح فرصا جيدة للشركات والمصانع العمانية للوصول إلى السوق الإيرانية التي تضم ٨٠ مليون مستهلك، إضافة إلى أن الشركات العمانية ستتاح أمامها الفرصة لاستيراد البضائع والمنتجات الزراعية والأغنام من السوق الإيرانية.

خصب - دبي

« هل يمكن للشركة توسعة عملياتها من خلال تسيير خط بحري منتظم بين خصب ودبي؟ » يحظى هذا الموضوع باهتمام الشركة وقد ناقشناه مع الجانب الإماراتي نظرا للمكاسب الكبيرة التي ستعود على البلدين في المجالات التجارية والسياحية.

أسطول الشركة

« حبذا لو تلقون الضوء على أسطول الشركة وخططكم لزيادته. »

يتألف أسطول الشركة من ٧ عبارات بالإضافة إلى سفينة الإنزال (الحلانيات)، وتعتبر العبارتان شنافس وهرمز من أسرع العبارات العاملة بوقود الديزل على مستوى العالم وتبلغ سرعة العبارتين ٥٦ عقدة في الساعة وكل عبارة لديها القدرة الاستيعابية لنقل ٢٠٨ ركاب وشحن ٥٦ سيارة.

أما العبّارات: صوقرة والحلانيات ومصيرة ٤ فتبلغ سرعة كل منها ٤٠ عقدة في الساعة فيما تبلغ الحمولة





الدكتور أيمن النحراوي

المستشار الاقتصادي لاتحاد الموانئ البحرية العربية

أستاذ النقل والتجارة الدولية واللوجيستيات

الأهمية الاقتصادية للتنمية السياحية في الدقم

المشروعات التنموية عادة ما يتم في العواصم والمدن الكبرى والرئيسية والكثيفة السكان، على حساب المدن الصغيرة والريف والمواقع قليلة أعداد السكان والتي قد تكون بحاجة ماسة إلى المشروعات التنموية والحضرية، وهنا يظهر دور المشروعات السياحية في تحقيق التنمية العمرانية والاقتصادية والاجتماعية في تلك البقاع والمناطق التي تكون موضع اهتمام النشاط السياحي لخصائصها ومميزاتها التي تركز على الموقع أو الطقس أو التاريخ أو أي من المقومات السياحية التي تؤهلها لتوضع على الخريطة السياحية للبلاد، الأمر الذي يجعل الحكومة تضعها في دائرة اهتمامها برسم الخطط التنموية اللازمة وتوجيه الاستثمارات لإقامة مشروعات البنية الأساسية اللازمة من المطارات والمرافئ وشبكات الطرق ومحطات توليد الكهرباء وتنقية المياه وشبكات التوزيع والمواصلات والاتصالات، تمهيدا لإقامة البنية القوية من منشآت ومباني حضرية ومجتمعية.

وإدراكا من حكومة سلطنة عمان لأهمية القطاع السياحي على مختلف الأصعدة ولا سيما دوره في خدمة الاقتصاد العماني والتنمية الاقتصادية والمجتمعية، فقد أخذت على عاتقها الاهتمام بذلك القطاع وتنميته في مختلف ربوع السلطنة من خلال التخطيط العلمي السليم، والعمل على تخصيص وتوجيه واجتذاب الاستثمارات وإقامة المشروعات لتحقيق الاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية والبشرية في إطار الحفاظ على البيئة والتراث، وكان لولاية الدقم نصيب زاهر من ذلك التوجه من خلال هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم التي تتولى مشروعات التنمية والتطوير وفق تلك الرؤية المستنيرة.

إن ولاية الدقم تطل على ساحل بحر العرب، وتمتاز سواحلها بصفاء مياهها ونعومة رمالها ونقاء هوائها الذي يميل إلى البرودة الخفيفة، ومن أشهر شواطئها شاطئ (الشوعير) الذي يبعد عن مركز الولاية ٢٠ كيلومترا تقريبا، وشاطئ (رأس مدركة) الشهير بسياحة المخيمات، ويبعد عن مركز الولاية ٨٠ كيلومترا تقريبا، حيث يأتي إليه السائحون بسياراتهم لقضاء العطلات والسياحة في طقس رائع ودرجة حرارة معتدلة معظم العام، ولا سيما في الأشهر الممتدة من يونيو إلى سبتمبر وهي فترة فصل الصيف الذي تكون فيه الحرارة شديدة القيل في كافة أنحاء الخليج العربي، إلا أنها في الدقم في تلك الفترة تكون منخفضة دون ٢٥ درجة، مما يتيح ميزة سياحية عالية للمنطقة، كما تتميز شواطئ الدقم بتضاريسها المتنوعة فهي رملية في قرية (نفون)، وجبلية في (رأس الدقم)، و(رأس مركز) و(رأس مدركة)، ويضاف إلى تلك الشواطئ وجود إحدى المحميات الطبيعية المتميزة وهي محمية الكائنات الحية والفظرية القريبة من الدقم، وحديقة الصخور التي تعد من مواقع الجذب السياحي المتميز كموقع جيولوجي أثري يضم مجموعة متنوعة ونادرة من الصخور، بالإضافة إلى وجود مرتفعات جبلية تحوي العديد من الأودية والأخوار التي تمثل بيئة طبيعية فريدة، وتشتهر الدقم بالصناعات الحرفية التقليدية واليدوية مما يضفي على الولاية لمسة تاريخية تراثية ساحرة.

وتشهد الدقم في الوقت الراهن تنفيذ العديد من المشروعات السياحية الواعدة التي تبشر بالخير والنماء، ولذلك ينتظر لها أن تكون مقصدا سياحيا واعدة ومتميزا في المستقبل المنظور بعون الله.

يعد قطاع السياحة في العديد من البلدان مثل اسبانيا وفرنسا وإيطاليا واليونان والولايات المتحدة ومصر من أهم القطاعات الاقتصادية التي تحقق أثارا إيجابية متعددة ومتنوعة على مختلف الأصعدة بإسهامها في توليد الدخل وإيجاد الوظائف وتوسع العمران والتنمية، إن تحقق الدخل من خلال قطاع السياحة هو محصلة لما ينفقه السائحون داخل البلد السياحي الذي يستقبلهم مقابل الخدمات المتنوعة التي يحصلون عليها أثناء رحلتهم السياحية بدءا من استخدام وسائل النقل للوصول الى وجهتهم والتي تتنوع ما بين الطائرات والسفن والسكك الحديدية والسيارات، ثم الإقامة بالفنادق والقرى السياحية والمنشآت بمختلف مستوياتها، وتناول الوجبات بالمطاعم والانتقالات الداخلية إلى الأماكن المختلفة والمواقع السياحية، كذلك دفع الرسوم والتذاكر المختلفة لدخولها، يضاف إلى ما سبق مقابل الخدمات والأنشطة الترفيهية والهدايا والتذكارات والأغراض التي يقوم السائحون بشرائها من البلد الذي يزورونه بمختلف أنواعها.

من جهة أخرى يجدر الإشارة إلى أن جانبا رئيسيا من الدخل المتوقع للبلد السياحي يكون بالصرف الأجنبي ولا سيما من العملات الرئيسية في العالم مثل الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي والجنيه الاسترليني والين الياباني، وغيرها من العملات التي يشكل الحصول عليها مصادر للدخل والعملات الصعبة في البلد السياحي، وهنا قد يتطلب الأمر إجراء حساب مقارنة للعائد المتوقع من العملات الأجنبية بواسطة السائحين الأجانب الوافدين، وما ينفق بالعملات الأجنبية على استيراد المستلزمات والاحتياجات المستخدمة من قبل المنشآت السياحية، وفي حالة زيادة الإيرادات بالعملة الأجنبية عن النفقات يكون هناك فائض يصب في ميزان المدفوعات للبلد السياحي.

وبالإضافة إلى تحقيق الدخل للمشروعات والمنشآت السياحية، فإن النشاط السياحي يعد مصدرا ماليا هاما لخزانة البلد السياحي عن طريق الضرائب على تلك المشروعات والمنشآت السياحية وإن كانت العديد من الحكومات تقوم بإعفاء تلك المشروعات من الضرائب أو تقليل معدلها ونسبتها تشجيعا لها، كذلك تجدر الإشارة إلى أن الدور الهام للنشاط السياحي في التشغيل والتوظيف وتوفير فرص العمل في المجال السياحي نفسه وفي كافة المجالات والقطاعات التي ترتبط مباشرة أو بطريقة غير مباشرة بقطاع وأنشطة السياحة من خلال التكامل الاقتصادي والتشغيلي والتسويقي مع أنشطة يأتي في مقدمتها النقل والفندقة والبنوك والتأمين والأنشطة الترفيهية، كذلك فقد بينت الدراسات أن العديد من السائحين يحتفظون بجانب كبير نسبيا من ميزانية رحلتهم السياحية للإنفاق على المشتريات في البلدان التي يقومون بزيارتها، ولا سيما البضائع المنتجة محليا ذات الجودة العالية والسعر التنافسي، وأيضا الهدايا التذكارية السياحية والمنتجات ذات الطابع التاريخي أو التراثي للبلد الذي يزورونه مثل منتجات الحرف اليدوية والفولكلورية، ويعتبر هذا الإنفاق من قبيل تصدير المنتجات الوطنية دون الحاجة إلى عمليات التسويق الخارجي أو الشحن الدولي وإجراءاتها، كما أن هذا التصدير يعد خالصا من صعوبات المنافسة في الأسواق الدولية.

يضاف إلى ما سبق دور الأنشطة السياحية في التوسع العمراني والتنمية في ربوع البلدان السياحية، فبوجه عام يمكن ملاحظة أن تنفيذ

القطاع الفندقى يتطلع إلى وضع الدقم على خارطة السياحة المحلية والعالمية



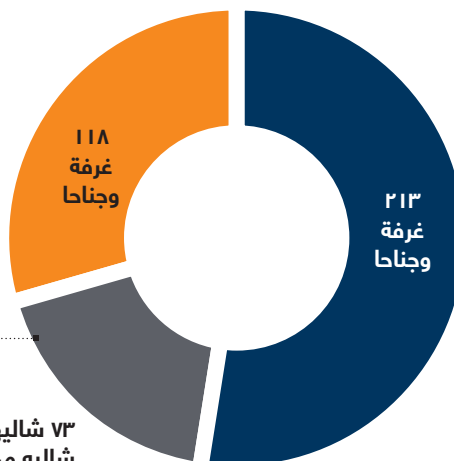
الدقم - محمد بن أحمد الشيزاوي :

أكد مسؤولون بالقطاع الفندقى فى المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم أن المنطقة تمتلك العديد من المقومات والإمكانات التى تجعلها منطقة سياحية مميزة ليس على مستوى السلطنة فحسب وإنما على المستوى العالمى أيضا. ودعوا فى تصريحات خاصة لمجلة **الدقم** إلى إيجاد مشاريع سياحية مميزة وتوفير خدمات ترفيهية تساهم فى استقطاب السياح، مشيرين إلى أن مياه البحر والشواطئ الرائعة مناسبة لإقامة العديد من الأنشطة السياحية البحرية التى تستقطب السياح كأنشطة القوارب السريعة والتزلج الشراعى وغيرها من الأنشطة الأخرى، إلا أنهم رأوا أن مثل هذه الأنشطة لا يمكن إقامتها بدون توفير كاسر أمواج يقلل من حدة الأمواج العالية التى يتميز بها بحر العرب لإطلالته المباشرة على المحيط الهندى. وقالوا إن هناك العديد من الأنشطة البحرية المتنوعة التى يمكنها أن توجد ميزة تنافسية

للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بحيث يأتي إليها العديد من السياح من داخل السلطنة وخارجها. وتوجد فى الدقم ثلاثة فنادق هي: فندق كراون بلانزا الدقم بسعة ٢١٣ غرفة وجناحاً، وفندق ومنتجع بارك ان الدقم بسعة ٧٣ شاليها، وفندق المدينة الدقم بسعة ١١٨ غرفة وجناحاً بالإضافة إلى موتيل واستراحات سياحية وتتميز المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم بقربها من محمية الكائنات الحية والفطرية ومحمية الأراضي الرطبة، كما توجد بالمنطقة حديقة الصخور التى تعتبر موقعا سياحيا وجيولوجيا نادرا وفريدا من نوعه. وأبدى مسؤولو الفنادق تفاؤلهم بالمستقبل السياحي للمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، مشيرين إلى أن نظرتهم للعامين المقبلين إيجابية جدا، متوقعين أن تؤدي المشاريع التى يتم تنفيذها بالمنطقة إلى ازدياد الطلب على الغرف الفندقية، مؤكدين أن تفعيل عناصر الجذب السياحي بالدقم كالبهر والشواطئ وحديقة الصخور سيساهم فى إثراء القطاع السياحي وزيادة نسبة الإشغال فى الفنادق والتي تتراوح حاليا بين ٤٠% و ٥٠%.

البحر وحديقة
الصخور ومحمية
الكائنات الحية
والفطرية عناصر
جذب سياحي
تحتاج إلى تفعيل

عدد الغرف والشاليهات والأجنحة الفندقية بالدقم



كراون بلانزا الدقم (٤ نجوم)

بارك ان الدقم (٤ نجوم)

المدينة الدقم (٣ نجوم)

٧٣ شاليها، يتألف كل
شاليه من غرفة وصالة
أو غرفتين وصالة

نظرة متفائلة
تجاه المستقبل
مع ازدياد أعداد
المشاريع

مدير فندق ومنتجع بارك ان الدقم:

ندعو

العائلات

لزيارة الدقم والاستمتاع
بجوها الاستثنائي





دعا أحمد دغمش مدير فندق ومنتجع بارك إن الدقم العائلات إلى زيارة الدقم والاستمتاع بجوها الاستثنائي على مدار العام، مشيراً إلى المنتجع الذي افتتح رسمياً في أواخر يناير من عام ٢٠١٥ يوفر المزيد من الخصوصية لنزلائه وخاصة العائلات. وقال أننا نستغل فترات الأعياد والإجازات الرسمية لتنظيم فعاليات متنوعة للأطفال بما يساهم في جعل إقامتهم في الدقم مميزة، موضحاً أن العروض التي يقدمها الفندق خلال هذه المناسبات تهدف إلى تشجيع العائلات على القدوم إلى الدقم والاستمتاع بالطقس المعتدل الذي تتميز به والمقومات السياحية الأخرى.





مستقبل مشرق
ينتظر الدقم ..
ونظرتنا إيجابية
تجاه عام ٢٠١٧

التوقف في الدقم وهم في طريقهم إلى صلاة وخلال عودتهم منها.

خدمات متنوعة

وأشار إلى أن الفندق يضم العديد من الخدمات والتسهيلات المتنوعة ويتميز بتوفر شاليهات بنظام الغرفة الواحدة والغرفتين مع صالات جلوس كما أن الأرائك الموجودة في صالة الجلوس يمكن تحويلها إلى أسرة، وتتوفر بالشاليهات أيضا مكائن غسيل وتجفيف الملابس وموقف خاص بالسيارة عند كل شاليه؛ الأمر الذي يجعل الفندق اختيارا مميّزا للعائلات والأشخاص الذين يقيمون لفترات طويلة بالدقم وخاصة الشركات التي تقوم بتنفيذ مشاريع لمدة سنة أو أكثر، وبالفعل لدينا عقود مع عدد من الجهات الحكومية والشركات في هذا الإطار.

التأهيل والتدريب

وأكد اهتمام الفندق ببرامج التدريب والتأهيل وتوفير

الاهتمام بالترويج

وأكد أن الفندق يحرص على الترويج لخدماته داخل السلطنة وخارجها من خلال العديد من القنوات، وقال إننا نشارك في العروض الترويجية تحت مظلة وزارة السياحة ضمن جهود الوزارة لتشجيع السياحة الداخلية، كما أن لدينا عروضنا الخاصة للعائلات والمستثمرين والشركات العاملة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، ونقوم أيضا بالترويج للفندق عبر شبكة واسعة من الفنادق ضمن مجموعة فنادق (كارلسون ريزيدور) العالمية التي نحن جزء منها ولدى المجموعة أكثر من ١,٣ مليون عضو في برنامج (كارلسون كلوب) في الشرق الأوسط وأوروبا فقط الأمر الذي يساعدنا في تسويق خدماتنا إلى هذا العدد الهائل من الأعضاء وقد استقبلنا العام الجاري العديد من أعضاء هذا البرنامج العالمي. وأضاف: نحرص أيضا على الإعلان عن عروضنا في الصحف المحلية والخليجية وعبر وسائل التواصل الاجتماعي، موضحا أن هذه العروض ساهمت خلال الفترة الماضية في تشجيع زوار محافظة ظفار على

نشارك في
عروض وزارة
السياحة
لتشجيع السياحة
الداخلية





ارتباطنا

بمجموعة

(كارلسون)

ريزيدور)

العالمية يمكننا

من استقطاب

سياح من مختلف

أنحاء العالم



مشيرا إلى أن نسبة الإشغال تتراوح حاليا بين ٤٠٪ و ٥٠٪ إلا أنه توقع أن ترتفع هذه النسبة خلال العامين المقبلين مع بدء تنفيذ العديد من المشاريع بالمنطقة والانتفاء من تنفيذ المشاريع الحالية.

التحديات

وحول التحديات التي تواجه القطاع الفندقى قال أحمد دغمش إن الفنادق لا تزال تجلب العديد من احتياجاتها من محافظة مسقط وتدفع نظير ذلك مبالغ كبيرة لشركات النقل وهو ما يؤدي في النهاية إلى ارتفاع التكاليف ويؤثر على أرباح الفنادق، ونرى أن استقطاب الشركات الكبرى العاملة في الخدمات اللوجستية وخدمات الضيافة الفندقية سيساهم في توفير خيارات عديدة أمام الفنادق وسيؤدي إلى تخفيض التكاليف وبالتالي تخفيض أسعار الخدمات التي تقدمها الفنادق وخاصة الإقامة والوجبات الغذائية، كما أن تهيئة الشاطئ لإقامة فعاليات متنوعة سيساهم في استقطاب العديد من السياح إلى الدقم.

فرص العمل المناسبة للعُمانيين، وقال إن لدينا عددا من أبناء الدقم ولايات السلطنة الأخرى يعملون في الفندق وهناك برامج تدريبية متنوعة يوفرها الفندق للموظفين الذين نقدم لهم العديد من المزايا التي تشجعهم على العمل في القطاع الفندقى.

نمو جيد

وأشاد أحمد دغمش مدير فندق ومنتجع بارك ان الدقم بما حققه الفندق من نمو منذ تدشينه قبل نحو عامين، مشيرا إلى أن النمو الذي تشهده الدقم وازدياد أعداد الشركات التي تستثمر في المنطقة والسفن التي ترسو بالميناء وفي الحوض الجاف ترفع أعداد نزلاء الفندق وتساهم بشكل عام في نمو القطاع الفندقى.

مستقبل مشرق

وأبدى تفاؤله بالمستقبل السياحي للدقم، وقال: نظرنا إيجابية تجاه عام ٢٠١٧، فالدقم منطقة واعدة ولديها إمكانيات عديدة لتكون وجهة سياحية مميزة،



نشجع أبناء

المجتمع المحلي

على العمل في

القطاع الفندقى



المدير العام في فندق المدينة:

الدقم ستتحول سريعا إلى مدينة عصرية



الميناء والحووض
الجاف والمشاريع
الجديدة عوامل
رئيسية لنمو
القطاع الفندقى



الدقم - الدقم

العامين المقبلين، فالمشاريع التي تم الإعلان عنها خلال العام الجارى والعامين الماضيين ستكون محركا رئيسيا للقطاع الفندقى. ومن جهتنا فإننا نعمل على مواكبة النمو الاقتصادى الذى تشهده الدقم بإضافة خدمات جديدة من بينها إنشاء غرفة اجتماعات جديدة تتسع لما بين ٧٥ إلى ١٠٠ شخص وهي إضافة جديدة للخدمات والتسهيلات المتوفرة بالفندق كالمطعم ومواقف السيارات وغرفة الاجتماعات الحالية والخدمات الأخرى.

أشاد فيجاي هاندا المدير العام فى فندق المدينة الدقم بما تشهده المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من نمو، وقال إن ميناء الدقم والحووض الجاف والمشاريع الأخرى التي تم تنفيذها بالمنطقة خلال الفترة الماضية والمشاريع الجديدة تعتبر عوامل رئيسية لنمو القطاع الفندقى، مؤكدا أن المشاريع الحالية ساهمت فى تحقيق نسب إشغال جيدة للضادق الموجودة فى الدقم.

وتوقع فى حديث خاص لمجلة الدقم أن تتحول الدقم سريعا إلى مدينة عصرية، وقال إننى أتوقع أن تصبح الدقم خلال فترة تتراوح بين ٥ إلى ٧ سنوات مدينة عصرية قادرة على تلبية مختلف احتياجات وتطلعات سكانها وأن تتوفر فيها جميع الخدمات التي يحتاجون إليها، مشيرا إلى أن الفندق يشهد إقبالا جيدا من السياح والمستثمرين والعاملين بالمنطقة.

المشاريع محرك رئيسى للقطاع

وأضاف: نتوقع أن يزداد أداء الفندق تحسنا خلال



نفخر بأننا أول
فندق بالدقم ..
ونسعى لتقديم
أفضل الخدمات
لضيوفنا





إضافة خدمات
جديدة تواكب
النمو الاقتصادي

٣٥% نسبة
التعمين وتنفيذ
برامج تدريبية

توفير الخدمات
السياحية
وانشاء الحدائق
العامة له آثار
إيجابية على
القطاع الفندقي

الالكتروني وفي مشاركتنا في المعارض السياحية
الدولية والإقليمية.

برامج تدريبية

ونوه في حديثه بمستوى أداء الموظفين العمانيين،
وقال إن نسبة التعمين لدينا تبلغ ٣٥% ونسعى لزيادتها
خلال الفترة المقبلة وهناك برامج تدريبية يخضع
لها العاملون، كما نرسل بعض الموظفين إلى الفنادق
الأخرى التي تديرها شركة عمران لمزيد من التدريب
والتأهيل وتبادل الخبرات.

وأكد فيجاي هاندا المدير العام في فندق المدينة
الدقم أن توفير الخدمات السياحية وإنشاء الحدائق
العامة وحدائق للأطفال أصبح أمراً ضرورياً للسكان وهو
الأمر الذي ستكون له آثار إيجابية على القطاع الفندقي.

أول فندق بالدقم

وعبر في حديثه عن سعادته بأن يكون فندق المدينة
الدقم هو أول فندق يتم افتتاحه بالمنطقة الاقتصادية
الخاصة بالدقم وذلك في عام ٢٠١٢، وقال إننا نفتخر
بذلك ونسعى إلى تقديم أفضل الخدمات لضيوفنا
ونحرص على الاهتمام بالعائلات التي تقيم معنا
ونوفر لهم أجواء مريحة وخدمات عالية الجودة، كما
أننا نقدم العديد من العروض الترويجية للمستثمرين
والشركات والعائلات.

وأوضح أنه يتم تسويق الفندق والخدمات المتوفرة به
من خلال العديد من القنوات من بينها الشركة العمانية
للتنمية السياحية (عمران) التي لديها فنادق في عدد
من محافظات السلطنة وبالتالي يتم تسويقه في
الفنادق الأخرى للشركة، كما نروج للفندق عبر موقعنا



مدير عام فندق كراون بلازا الدقم:

توفير خدمات من الدرجة الأولى لرجال الأعمال والمستثمرين

الدقم - الدقم

أكد فخري هندية مدير عام فندق كراون بلازا الدقم أن مدينة الدقم تتمتع بمزايا اقتصادية وسياحية مميزة تحقق مستقبلا واعدا للمدينة التي أصبحت محل اهتمام المستثمرين من السلطنة والخارج، مؤكدا أن فندق كراون بلازا الدقم يتطلع إلى أن يساهم في إثراء الجانب السياحي من خلال ما يقدمه من خدمات للمستثمرين والسياح الذين يقصدونه.

وقال في حديث خاص لمجلة الدقم : إننا نسعى إلى توفير خدمات من الدرجة الأولى لرجال الأعمال والمستثمرين كما نهتم أيضا بالسياح الذين يقصدون الفندق للاستجمام والاستمتاع بالجوارح الرائع الذي تتميز به الدقم؛ هذه المدينة التي تطل على بحر العرب وتقع في منتصف الطريق تقريبا بين مسقط وصلالة وتتميز بشواطئها الذهبية وطبيعتها الخلابة بالإضافة إلى النشاط الاقتصادي الذي تشهده في الوقت الراهن والذي يساهم في تنشيط قطاع الفنادق.



تضفي لمسات الدفء والترحاب على ٢١٣ غرفة وجناحاً، تطل كل نوافذها وشرفاتها على بحر العرب، ويعد الفندق الوجهة الأفضل لعقد المؤتمرات والندوات في قاعات متنوعة وبمقاسات مختلفة جميعها مزودة بأجهزة الصوت والصورة على أحدث مستوى بالإضافة إلى قاعة (الوسطى) التي تستوعب ٣٠٠ شخص.

فعاليات وبرامج ترفيهية

ونوه فخري هندية مدير عام فندق كراون بلازا الدقم بما ينظمه الفندق من فعاليات وبرامج ترفيهية لإضفاء أجواء من البهجة على الزوار وتوفير الدراجات الهوائية لجميع الأعمار بالإضافة إلى خدمات النادي الصحي وحمام السباحة والممر الشاطئي والمشي على رمال البحر الخلابة، كما يقدم مطعم (السوق) أشهر الأطباق اليومية والبوفيهات المتنوعة على مدار الأسبوع كالهندية والاسيوية والعربية والمأكولات البحرية.

تسويق محلي وعالمي

ونوه بجهود الفندق في التسويق واستقطاب رجال الأعمال والسياح من السلطنة والدول الخليجية والأوروبية، وقال إننا نسعى إلى تسويق خدماتنا في المعارض الدولية وشبكة الإعلانات الداخلية بالإضافة

خدمات مميزة

وأشاد بما يقدمه الفندق من خدمات لضيوفه، معتبراً أن فندق كراون بلازا الدقم المملوك من الشركة العمانية للتنمية السياحية (عمران) والذي تم افتتاحه في إبريل ٢٠١٤ يتربع على عرش الضيافة والراحة لخدمة رجال الأعمال والمستثمرين، مشيراً إلى أن النزلاء من رجال الأعمال والسياح سيجدون كل ما يحتاجونه من وسائل الراحة المتطورة مثل الانترنت عالي السرعة والمجاني والنادي الصحي ومركز رجال الأعمال والمطاعم والعديد من الخدمات الأخرى فضلاً عن إطلالته المميزة على بحر العرب. وأضاف: الألوان الدافئة والتصاميم عمانية الطراز



◆◆◆
نسوق خدماتنا
في المعارض
الدولية
والإعلانات
الداخلية
ومواقع التواصل
الاجتماعي

◆◆◆
تشجيع السياحة
الداخلية وإطلاق
عروض ترويجية
على مدار العام

◆◆◆
نعمل على زيادة
نسبة التعمين
في سبيل دعم
المجتمع المحلي



زوار خريف

صالة يتوقفون
في الدقم للراحة
والاستمتاع
بجمال الطبيعة
الخلاب



لتقديم أفضل الخدمات للنزلاء.
وأضاف: تعمل إدارة الفندق على زيادة نسبة التعمين
في سبيل دعم المجتمع المحلي، ومؤخراً جرى توقيع
اتفاقية بين هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم
وفندق كراون بلازا تنص على تدريب وتهيئة جيل
الشباب للانخراط بالقطاع الفندق.

أهمية القطاع السياحي

وأكد فخري هندية مدير عام فندق كراون بلازا الدقم
أهمية القطاع السياحي في الاقتصاد الوطني وتوفير
فرص العمل، مشيراً إلى أن تعزيز القيمة المضافة
للقطاع السياحي يحتاج إلى تضافر جهود مختلف
الجهات والتعاون بين القطاعين العام والخاص وزيادة
الاستثمار السياحي والترويج للسلطنة كوجهة سياحية
مميزة.

وتوقع في ختام حديثه مستقبلاً جيداً للقطاع
السياحي بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، معتبراً
أن المشاريع التي يتم تنفيذها بالمنطقة كالمدينة
الصينية وميناء الدقم والحوض الجاف والمصفاة
والمطار عوامل مهمة ترفع الطلب على الخدمات
السياحية وتساهم في إثراء القطاع.

إلى مواقع التواصل الاجتماعي، فضلاً عن أن فندق
كراون بلازا الدقم تابع لمجموعة فنادق الانتركونتيننتال
العالمية التي تسعى بدورها إلى تسويق الفندق في كافة
أرجاء العالم.

تشجيع السياحة الداخلية

وأوضح أن فندق كراون بلازا الدقم يعمل على تشجيع
السياحة الداخلية عبر المشاركة في المعارض السياحية
الداخلية بالتعاون مع وزارة السياحة كما يطلق العديد
من العروض الترويجية على مدار العام.
وأشار إلى أن نسبة الإشغال بالفندق تبلغ حوالي ٤٥٪
وتتفاوت من شهر لآخر بحسب حركة السوق والمواسم
السياحية معتبراً أن أشهر الصيف من يونيو إلى
أغسطس تشهد إقبالا كبيراً من السياح تزامناً مع خريف
صلالة إذ تعتبر نقطة الوصل بين المدينتين
ويفضل الكثير من السياح التوقف في الدقم للراحة
والاستمتاع بجمال الطبيعة الخلاب.

التأهيل والتدريب

وحول برامج التأهيل والتدريب والتعمين بالفندق أكد
فخري هندية سعي فندق كراون بلازا الدقم إلى تأهيل
وتطوير الأيدي العاملة، وقال إن إدارة الفندق تعد في
بداية كل عام جدول التدريب السنوي للموظفين بكافة
أقسام الفندق وذلك حرصاً منها على ضمان كفاءة
الموظفين والتأكد من تطورهم في سبيل تأمين أفضل
الخدمات للنزلاء، بالإضافة إلى أكاديمية مجموعة
فنادق الانتركونتيننتال لتطوير المهارات ويخضع كل
موظف لخطة تدريب لصقل مهاراته وتطوير قدراته





«مواصلات» تدشن خط مسقط - الدقم قبل نهاية العام الجاري



الخط الجديد
يواكب النمو
السكاني
والعمراني
بالمنطقة
الاقتصادية
الخاصة بالدقم

مسقط - الدقم

الاختناقات المرورية وتعزيز المكاسب الاقتصادية لاستخدام النقل العام والمتمثلة في توفير فرص عمل جديدة وتنشيط الحركة التجارية والسياحية وتقليل الازدحامات المرورية وتسهيل تنقل المواطنين والمقيمين والسياح داخل المدينة الواحدة ومن مدينة إلى أخرى.

ويتألف أسطول (مواصلات) حالياً من ٤٠ حافلة تعمل داخل المدينة و٣٧ حافلة تعمل خارج المدينة، إلا أنها تعتزم إضافة ١١٨ حافلة جديدة، منها ٨٥ حافلة للمدينة و٣٣ لخارج المدينة وتغذية المدن الأخرى.

وشهدت (مواصلات) نمواً جيداً في عدد الركاب منذ تدشين هويتها الجديدة في نوفمبر من عام ٢٠١٥، وقد بلغ عدد الركاب حتى يوليو الماضي ٢,٢ مليون راكب، ويُقدر عدد الركاب يومياً بنحو ١٠ آلاف شخص.

وتعمل الشركة على إعداد خطة طويلة المدى تستمر حتى عام ٢٠٤٠ ومن المتوقع الإعلان عنها قبل نهاية عام ٢٠١٦.

تدشن شركة النقل الوطنية العمانية (مواصلات) قبل نهاية العام الجاري خط مسقط - الدقم ضمن خطتها لربط مختلف ولايات السلطنة بشبكة حديثة من النقل البري.

وتبعد الدقم حوالي ٥٥٠ كم عن مسقط، وتصل خطوط (مواصلات) في الوقت الحالي إلى سناو التي تبعد حوالي ٣٥٠ كم عن ولاية الدقم، ومن شأن الخط الجديد تقديم خدمة جيدة لأهالي ولاية الدقم والعاملين في المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم التي تشهد نمواً سكانياً وعمرانياً.

وأطلقت (مواصلات) في نوفمبر من عام ٢٠١٥ الهوية الجديدة للنقل العام بالسلطنة والتي تركز على إنشاء شبكة متكاملة من خطوط النقل العام تخدم كافة شرائح المجتمع مع تقديم مستوى راق من الخدمات للركاب. وتركز استراتيجية النقل العام على الحد من

الهوية الجديدة
لـ (مواصلات)
تركز على إنشاء
شبكة متكاملة
من خطوط النقل
العام تخدم كافة
شرائح المجتمع

مدير عام نقلات الخط السعيد :

رحلتان يوميا من مسقط إلى الدقم





إحدى حافلات الخط السعيد تغادر مسقط في طريقها إلى محوت ثم الدقم

مسقط - الدقم :

الشركة بعد تدشين خط مسقط - الدقم لشركة النقل الوطنية العمانية (مواصلات) والمتوقع تدشينه في الربع الأخير من العام الجاري، وقال إن الخط الجديد لن يؤثر علينا، فـ (مواصلات) شركة حكومية لا تستهدف منافسة القطاع الخاص ولها زبائننا، ونحن من جهتنا نسعى إلى إرضاء زبائننا وتقديم أفضل الخدمات لهم وبأسعار منافسة.

مكاسب عديدة

واستفادت شركة نقلات الخط السعيد التي تعد إحدى المؤسسات الصغيرة والمتوسطة من تأسيس المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم، وقال الحوسني إن النمو الاقتصادي الذي تشهده المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم ساهم في ازدياد الحركة على خط مسقط - الدقم الذي بدأ في عام ٢٠٠٨ برحلة يومية واحدة إلا أن ازدياد عدد الركاب ونمو حركة البريد والشحن دفعنا إلى إضافة رحلة يومية ثانية في عام ٢٠١٥، مشيراً إلى أن أعداد المسافرين تختلف من يوم لآخر إلا أن حركة الشحن في نمو. وقال إن الشركة استطاعت العام الماضي نقل حوالي ١٣ ألف مسافر متوقعاً ازدياد الأعداد خلال السنوات المقبلة مواكبة للنمو الاقتصادي وازدياد عدد المشاريع بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم.

تنوع الخدمات

وحول تنوع الخدمات التي تقدمها الشركة قال أننا حصلنا خلال العام الجاري على عقد من إحدى الشركات الكبرى العاملة بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لنقل موظفيها بين الدقم ومسقط بواقع ٨ رحلات في الشهر، كما أننا على استعداد لتلبية طلبات الشركات العاملة بالمنطقة التي

قال ناصر بن سعيد الحوسني مدير عام شركة نقلات الخط السعيد إن الشركة توفر رحلتين يومياً من مسقط إلى الدقم ورحلة واحدة من الدقم إلى صلالة، مشيراً إلى أن هناك نمواً جيداً في أعداد الركاب والشحن.

وتقطع الرحلة من دوار برج الصحوه بمحافظة مسقط إلى الدقم حوالي ٧ ساعات وتمر بعدد من الولايات والتجمعات السكانية قبل أن تتوقف في الدقم، وقال الحوسني إن الرحلة الأولى تغادر محطة روي بمحافظة مسقط في الخامسة وهـ ٤ دقيقة صباحاً وتتوقف في محطة برج الصحوه حتى الساعة صباحاً وتصل إلى ولاية الدقم في الثانية من بعد الظهر، في حين تغادر الرحلة الثانية محطة برج الصحوه في العاشرة صباحاً لتصل الدقم في الخامسة عصراً ثم تواصل رحلتها إلى المكبي بولاية الجازر التي تبعد حوالي ٢٥٠ كيلومتراً عن الدقم. وأضاف: أما رحلة الدقم - صلالة فتنتقل في السادسة والنصف صباحاً لتتوقف في الجازر ثم المكبي وصوقرة وشربيات وشليم ومرمول لتصل إلى صلالة في الساعة السادسة مساءً قاطعة أكثر من ٦٠٠ كم.

خدمات للعاملين بالمنطقة

وتعتبر نقلات الخط السعيد الشركة الوحيدة التي لها خطوط يومية بين مسقط والدقم، وبين الدقم وصاللة، وقال ناصر بن سعيد الحوسني إن الشركة تستهدف بهذه الخطوط العاملين بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم والعاملين في قطاع الثروة السمكية بولايات محافظة الوسطى وهذا ما يجعل أسعار التذاكر منافسة جداً. واستبعد في حديثه أي تأثيرات سلبية على

النمو الاقتصادي
بالدقم رفع
حجم الطلب على
خدماتنا

نرحب
بـ(مواصلات) ..
والمنافسة لن
تؤثر علينا

نقل حوالي ١٣
ألف مسافر في
عام ٢٠١٥



فريق العمل بشركة نقلات الخط السعيد
في أحد المصانع بالصين

زرنا الصين
وكوريا الجنوبية
ضمن خطتنا

لتحديث
الأسطول

أقترح على
الشركات

الكبرى تنظيم
رحلات ترفيهية
لموظفيها ..
ومستعدون
لتوفير الحافلات
المناسبة

الحافلة ليست
وسيلة نقل فقط
وإنما أيضا أداة
ترفيه للركاب
وترويج للمقومات
السياحية
بالسلطنة

خلال العام الماضي بزيارة إلى مصنع شركة يوتونغ (YUTONG) الصينية وعدد من الشركات الأخرى في الصين وكوريا الجنوبية لبحث إمكانية قيام الشركات المصنعة بإضافة التسهيلات التي نحتاج إليها والتي من بينها توفير نقاط شحن كهربائي يمكن استخدامها لشحن الحواسيب والأجهزة الإلكترونية الأخرى وتوفير إشعار مقعد مستخدم ونظام الـ (Wi-Fi) ونظام استشعار للأعطال الفنية وجهاز مركزي للإعلام لعرض الأفلام والمقاطع الصوتية وخرائط الملاحة والعديد من الأفكار الأخرى التي رحبت بها الشركات.

وأضاف: إننا لا نرى الحافلة مجرد وسيلة نقل فقط وإنما أيضا أداة ترفيه للركاب كما يمكن من خلالها الترويج للسلطنة ومقوماتها السياحية وبت العديد من الرسائل التوعوية للقوى العاملة الأجنبية بالبلاد.

ترغب في نقل موظفيها أو ضيوفها داخل المنطقة أو خارجها.
ونوه بالمقومات السياحية التي تتميز بها الدقم، وقال إنني أقترح على الشركات العاملة في المنطقة أن تنظم رحلات ترفيهية شهرية لموظفيها إلى المناطق السياحية أو البحر لكسر نمط روتين العمل اليومي، مؤكدا استعداد الشركة لتوفير حافلات مجهزة لمثل هذه المناسبات.

تطوير الأسطول

وتطرق ناصر بن سعيد الحوسني مدير عام شركة نقلات الخط السعيد في حديثه إلى خطة الشركة لتحديث الأسطول، وقال إن النمو الذي تشهده المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من حيث المشاريع وأعداد الشركات والمستثمرين بالمنطقة تفرض علينا تطوير الأسطول وقد قمت



اهتمام محلي وعالمي بالخدمات المقدمة من شركة عمان للحوض الجاف

اصلاح ٣٨

سفينة في
الأشهر
السبعة
الأولى من
عام ٢٠١٦



الدقم - الدقم

حظيت الخدمات المقدمة من شركة عمان للحوض الجاف باهتمام محلي وعالمي، وقد استقبلت الشركة في الأشهر السبعة الأولى من العام الجاري ٣٨ سفينة قامت بإجراء إصلاحات عامة وتجديد بعض القطع الاستهلاكية والقيام بأعمال تقنية مختلفة، كما تم تحويل سفن من استخدام لآخر وهو من أولويات الشركة في الفترة القادمة.

وازدادت أهمية الحوض الجاف في الجانب المحلي خلال النصف الأول لهذا العام بصيانة العديد من السفن التابعة للشركات البحرية العمانية وهي إحدى الرؤى التي تعمل الشركة على تحقيقها بهدف إيجاد شراكة حقيقية بين شركة عمان للحوض الجاف والشركات المملوكة لدى الحكومة في مجال إصلاح السفن وصيانتها وتقديم الدعم الفني واللوجستي للسفن العملاقة والعبارات السريعة. ويتألف الحوض الجاف من حوضين، الأول بطول ٤١٠ أمتار - ٩٥ متراً، والثاني بطول ٤١٠ متراً - ٨٠ متراً، وبعمق

يصل إلى ١٤ متراً لكلا الحوضين، ويستطيع الحوض الجاف استقبال مختلف أنواع السفن وتقديم خدماته لها كناقلات النفط والغاز والسفن التجارية والسياحية وسفن الحاويات وسفن المعدات وغيرها من القطع البحرية.

شهادة نظام الإدارة البيئية

وعززت الشركة مكانتها من خلال الحصول على جوائز وشهادات عالمية، فخلال العام الجاري تمكنت الشركة من الحصول على شهادة نظام الإدارة البيئية (ISO 14001:2004)، ويعتبر هذا النظام من أهم المعايير المعتمدة بالمنظمة الدولية للمقاييس، وتمنح هذه الشهادة للشركات والمنظمات المستوفية لجميع متطلبات النظام الذي يهدف بصورة رئيسية إلى تقليل الآثار السلبية لأنشطة الشركة على البيئة.

ويعتبر الحصول على هذه الشهادة بجانب شهادتي الجودة والصحة والسلامة المهنية من عوامل جذب شركات السفن عند المقارنة بين مختلف الأحواض الجافة؛ الأمر الذي يساهم في الوصول إلى تحقيق رؤية الشركة بأن تصبح الشركة الأفضل على مستوى الشرق الأوسط في هذا المجال.

لقاء تعريفى للشركات المساندة

ونظمت الشركة في الأول من مارس الماضي بالتعاون مع هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم لقاء تعريفياً للشركات الداعمة والمساندة لأعمال بناء وإصلاح وصيانة السفن محلياً وعالمياً؛ قامت خلاله بتسليط الضوء على قدرات الحوض الجاف في مجال إصلاح السفن بمختلف أنواعها والإمكانيات المتوفرة في مجال صناعة الهياكل الحديدية، كما قامت الشركة بعرض الفرص المتاحة للقطاع الخاص في المجالات والأنشطة الداعمة والمساندة لأعمال إصلاح السفن.

زيارات ترويجية

وخلال النصف الأول من عام ٢٠١٦ قامت الشركة بـ ٦ زيارات ترويجية شملت اليونان وقبرص والهند وسنغافورة ودبي بهدف التعرف على الشركات المتخصصة التي تمتلك السفن العالمية ومد جسور التواصل مع ملاك السفن عالمياً وتعريفهم بالخدمات التي يقدمها الحوض الجاف وذلك ضمن استراتيجية التسويق التي تتبعها الشركة والتي تركز على زيادة أعداد الزبائن من الشركات المحلية والعالمية.

ويعتبر معرض بوسيدونيا باليونان الذي شاركت فيه الشركة في يونيو الماضي أكبر ملتقى لملاك السفن في العالم ومن أشهر المعارض المتخصصة لقطاع بناء وإصلاح السفن والأحواض الجافة، ويمثل القطاع البحري اليوناني سوقاً ضخمة لدى العديد من المختصين في هذا المجال.

العمل على إيجاد
شراكة حقيقية
مع الشركات
الحكومية في
مجال إصلاح
السفن والصيانة
والدعم الفني
واللوجستي

تنفيذ
استراتيجية
تسويقية تستهدف
زيادة أعداد
الزبائن من
الشركات المحلية
والعالمية



هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم تسلط الضوء على الجوانب البيئية بمبادرة وضحة

الدقم - الدقم : Puqum



زينب الخروصية
خلال تقديم
عرضها المرئي

قدمت هيئة المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم خلال مشاركتها في مبادرة وضحة برامج توعية تهم الشأن البيئي، وركزت زينب بنت عبدالله الخروصية رئيسة قسم صون الطبيعة وحفظ التراث بالهيئة في عرضها المرئي خلال المبادرة على بيئة الدقم وكيفية المحافظة عليها.

وسلطت الضوء على أهم المشكلات البيئية التي قد تطرأ بالمنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم وأنواع التلوث البيئي الموجود والمحتمل في المنطقة ومخاطر البلاستيك وأضرار حرق الملوثات والمخلفات، موضحة الطرق العلمية السهلة للتخلص من هذه المشكلات، ودور المرأة الحيوي في توعية الأبناء والأسرة والمجتمع المحلي بأهمية المحافظة على الجانب البيئي في الحياة.

ضمن برامج مصفاة الدقم للمسؤولية الاجتماعية مبادرة وضحة: رؤية جديدة لتعزيز قدرات المرأة بمحافظة الوسطى

الدقم - الدقم : Puqum

مبتكرة، وطرق وأساليب التسويق الإلكتروني، وفن التعامل مع الزبائن من خلال مجموعة من الحلقات التدريبية التفاعلية.

وتناول البرنامج التدريبي المخصص لطالبات الصف الثاني عشر تعزيز التنمية الذاتية للفتيات المشاركات بهدف منحهن نظرة مستقبلية مهنية جادة، وتضمنت الحلقات التدريبية مجموعة من المواضيع التي تهم هذه الفئة وتصل مهارات وقيم القيادة لديهن واتخاذ القرارات وحل المشاكل والتحفيز الذاتي من أجل التقدم في المسيرة العلمية.

أطلقت (مبادرة وضحة) في نسختها الثانية رؤية جديدة لتعزيز قدرات المرأة بمحافظة الوسطى من خلال التركيز على تزويدها بأسس إدارة المشاريع والتسويق وخدمة الزبائن إلى جانب تعزيز المهارات القيادية لديها وتزويدها بمهارات اتخاذ القرار وفنون العمل الجماعي.

واستهدفت المبادرة التي عقدت في شهر سبتمبر ٢٠١٦ منتسبات جمعيات المرأة العمانية في ولايات محافظة الوسطى وطالبات المدارس.

وتعد (مبادرة وضحة) إحدى مبادرات مصفاة الدقم في مجال المسؤولية الاجتماعية، وتهدف إلى دعم البرامج والمشاريع المقدمة للمرأة في ولاية الدقم بشكل خاص ومحافظة الوسطى بشكل عام. بدأ تنفيذ المبادرة في عام ٢٠١٥ بالتعاون مع جمعية المرأة العمانية بالدقم، وخلال العام الجاري ساهمت مؤسسة (رؤية الشباب) في إثراء المبادرة من خلال التركيز على تعزيز وتنمية قدرات ومهارات المشاركات في ريادة الأعمال بمختلف أبعادها.

وركز البرنامج التدريبي المخصص لعضوات جمعيات المرأة العمانية بولايات محافظة الوسطى والذي استمر ٣ أيام على مواضيع متفرقة من أبرزها: الخطوات الأساسية لإقامة مشاريع تجارية صغيرة





مشروع
العنونة



تسوية أرض
مصفاة الدقم



قرية
النهضة
بالدقم



مصنع سيباسيك عمان





مبنى هيئة
المنطقة
الاقتصادية
الخاصة بالدقم



الأعمال الإنشائية
بمطار الدقم



العيادة
الطبية



الطريق
المزدوج
الجديد



إشارات
المرو
تنظم حركة
السير
بالدقم



المحميات الطبيعية تدعم السياحة البيئية بالدقم

الدقم -  : الدقم

تنتشر في ربوع السلطنة العديد من المحميات الطبيعية التي تعتبر مجالا خصبا للسياحة البيئية حيث يستمتع السائح بزيارة مواقع طبيعية لم يلحق بها التلوث ولم يتعرض توازنها الطبيعي للخلل. وتشتهر محافظة الوسطى بمحمية الكائنات الحية والفطرية التي تأسست في عام ١٩٩٤ تحت مسمى محمية المها العربية وتم تعديل المسمى في عام ٢٠١١، وتقع المحمية في منطقة جعلوني بجدة الحراسيس بولاية هيماء وتبعد حوالي ١٠٠ كم عن مركز الولاية.

وتدار المحمية من قبل مكتب حفظ البيئة التابع لديوان البلاط السلطاني، ويحرص المكتب ممثلا بإدارة المحمية على إقامة العديد من المناشط والفعاليات وتنظيم الزيارات خصوصا لطلبة المدارس المحيطة بالمحمية لتعزيز المعرفة والوعي بالثروات الطبيعية وإيجاد جيل واع بأهمية بقاء البيئة متوازنة وآمنة.

يمكن للزائر التنسيق مسبقا للحصول على تصريح دخول المحمية عن طريق الاتصال المباشر بإدارة المحمية على الهاتف رقم: ٩٩٢١٣٣٨٨

محمية الكائنات
الحية والفطرية
مقصد للسياح من
داخل السلطنة
وخارجها



أحد أنواع الفراشات

لحيوانات المها العربية والغزال العربي وغزال الرقيم، كما تضم موارد مائية ونباتية طبيعية وجيولوجيا وتشكيلات صخرية وحفراً نيزكية منذ قديم الزمان مشكلة مع بعضها البعض أجمل اللوحات الطبيعية، ولعل أبرز هذه المواقع هي هضبة الجدة ومنطقة الحقف ووادي أشنان.

ويتميز السكان في المناطق المحيطة بالمحمية بالطابع البدوي والضيافة العربية الأصيلة، ويعتبر هذا عاملاً مشجعاً للسياحة، ولا يزال السكان يحتفظون بعاداتهم وتقاليدهم القديمة التي ورثوها عن آبائهم وأجدادهم ويعتبرونها جزءاً قيماً من أصالتهم، ويتخاطب السكان المحليون باللهجة الحرسوسية وهي لهجة غير مكتوبة خاصة بهم، وتختلف اختلافاً كلياً عن كل من اللهجة المهرية أو الجبالية وهي من اللهجات شديدة الصعوبة، كما أنه ليس من السهل تعلمها بسبب صعوبة مخارجها الصوتية وتحتاج إلى تعلم وإتقان.

أكبر المحميات الطبيعية

تعد محمية الكائنات الحية والفطرية أكبر المحميات الطبيعية بالسلطنة وتبلغ مساحتها حوالي (٢٨٢٤) كيلومتراً مربعاً، وتُعد المحمية في المقام الأول بإعادة توطين وصون حيوانات المها العربي التي تقدر أعدادها بأكثر من (٥٠٠) رأس، كما تُعد بالحفاظ على التنوع الأحيائي للكائنات الحية الأخرى في البيئة الصحراوية

وقد خصص المكتب إدارة وموظفين بالمحمية يسعون للحفاظ على تطبيق كافة القوانين والتشريعات البيئية في السلطنة لصون الحياة الفطرية بمختلف أنواعها باعتبارها إرثاً حضارياً لما تحتويه المحمية من مقومات كثيرة، بالإضافة لوجود طبيب بيطري وأخصائيين وتخصصين يعملون ليل نهار من أجل الرعاية الصحية للحيوانات الموجودة داخل المحمية، وتسجيل البيانات والاحصائيات بشكل دوري، فضلاً عن إرسال عدد من الدوريات اليومية للمتابعات الاعتيادية داخل المحمية لتسجيل المشاهدات ومنحهم صفة الضبطية القضائية بعدم السماح لأي غريباً بدخول المحمية دون تصريح، كما يضطلع مكتب حفظ البيئة بمسؤولية إدارة المحمية والإشراف عليها والتنسيق مع الجهات الحكومية المختصة لتوفير الحماية للحياة البرية الموجودة بالمحمية مثل: وزارة البيئة والشؤون المناخية، والادعاء العام، وشرطة عمان السلطانية وغيرها من الجهات المختلفة.

مقصد سياحي

وتعتبر محمية الكائنات الحية والفطرية مقصداً أساسياً للعديد من السياح من داخل السلطنة وخارجها على الرغم من أجوائها الصحراوية الحارة؛ وذلك لما تتميز به من مقومات استثنائية تجعلها محطة جذب سياحي؛ إذ تحتوي على حظائر الأسر والإكثار

توفير بيئة

ملائمة للمها

العربية والوعل

النوبي والغزال

العربي وغزال

الرقيم



لوحة إرشادية بالمنطقة الاقتصادية
الخاصة بالدقم تشير إلى موقع المحمية



مشاهدة الحيوانات
البرية عبر التليسكوب
(المنظار التكبري)

البيئي في المحمية.

نباتات متنوعة

وتشير آخر الدراسات الميدانية إلى وجود حوالي (٣٩) نوعاً من النباتات البرية في المحمية ويشكل الغطاء النباتي في المحمية أهمية كبيرة للحياة الفطرية، ويوفر الغذاء والملذات الآمنة كما أنه مصدر المياه للكائنات الحية الأخرى التي تعيش في المحمية من خلال قطرات الندى ومن الضباب المتشكل في فترات الصباح الباكر على أوراق بعض النباتات، ورغم قساوة البيئة الصحراوية إلا أن النباتات لديها القدرة الفائقة على التكيف بأن تظل في اخضرار دائم.

طيور وزواحف عديدة

تم تسجيل ما يربو على (٥٠) نوعاً من الطيور في المحمية منها ما هو مهاجر ومنها ما هو مستوطن وأعدادها في تغير دائم حسب ثراء المواسم، ومن أبرز الطيور التي تتواجد بأعداد كبيرة في المحمية طائر القطا، إذ تحط أسراب منه يومياً على البرك المائية

المهددة بالانقراض، وأبرزها: غزال الريم والغزال العربي والوعل النوبي والوشق والأرنب البري والقنفذ وأنواع أخرى عديدة.

وتتمتع محمية الكائنات الحية والفطرية بتنوع فريد من الكائنات البرية والنباتات والحشرات والتضاريس والموارد المائية والجيولوجية الضاربة في القدم محتفظة بذلك بكافة مكونات الطبيعة العمانية الأصيلة وتوازنها البيئي، ويعيش على أرض المحمية العديد من الحيوانات البرية، وتشير الإحصائيات إلى وجود ما يقرب من (١٥) نوعاً من الثدييات، وأربعة أنواع من الثدييات ذات الحافر التي كانت ولا تزال مقاومة لكل أشكال الانقراض التي تتهددها، ومن أبرز الحيوانات التي توجد بالمحمية وتعتبر مهددة بالانقراض: المها العربية والوعل النوبي والغزال العربي وغزال الريم، كما تحتوي المحمية على العديد من المفترسات مثل: الذئب العربي والثعلب الأحمر والوشق والثعلب الرملي والضبع المخطط والتي تقتات على الحيوانات الصغيرة مثل الأرانب البرية والجرباع وفي أحيان أخرى على صغار الغزلان الأمر الذي يساعد على حفظ التوازن



مكتب حفظ

البيئة يعمل على

توفير الحماية

للحياة البرية

الموجودة

بالمحمية



سكان المناطق

المحيطة

بالمحمية

يتميزون بالطابع

البدوي والضيافة

العربية الأصيلة



تنظيم زيارات

لطلبة المدارس

المحيطة

بالمحمية لتعزيز

المعرفة الوعي

البيئي



الغزلان
العربية



التسر المصري

تسجيل ٥٠ نوعا
من الطيور و٣٩
نوعا من النباتات
البرية في محمية
الكائنات الحية
والفطرية

التي كانت ناشطة قبل ملايين السنين، كما تجد المتحجرات من القواقع والرخويات شاهدة على تلك الفترة السحيقة من الزمن عندما كان البحر هو المحتضن الأوحده لهذه المنطقة.

مناخ المحمية

تتفرد المحمية بمناخ يعتبر مختلفا تماما عن معظم مناخات الصحاري الأخرى وذلك لقربها من البحر الذي تهب منه الرياح المحملة ببخار الماء الذي يشكل الضباب الكثيف ويعتبر من المصادر المهمة للحياة الفطرية في المحمية.

وتختلف درجة الحرارة في اليوم الواحد إذ تنخفض ليلا وترتفع نهارا، ففي الشتاء تصل درجة الحرارة في الظهيرة إلى أكثر من ٣٠ درجة مئوية ولكنها تنخفض ليلا إلى ما دون الـ ١٥ درجة مئوية، وفي الصيف ترتفع خلال الظهيرة إلى أكثر من ٤٥ درجة مئوية وتراجع ليلا إلى ما دون الـ ٢٥ درجة مئوية.

كما أن نسبة هطول الأمطار المتساقطة على المحمية قليلة جدا، وتقدر بأقل من ٥٠ ملمترا من المياه سنويا، وهي عبارة عن زخات عابرة تسقط على بعض الأماكن في المحمية فقط وليس على جميع أجزائها؛ وفي أوقات الصيف تكثر العواصف الترابية التي تنعدم معها الرؤية.

بجوار مركز المحمية لتشرب وتجمع الماء لصفارها، كما تشير بعض الإحصائيات إلى وجود حوالي (٢١) نوعا من الزواحف بالمحمية كالضب المشوك والورل وعدة أنواع من الافاعي كالافعى المقرنة والأفعى المقرنة الكاذبة.

جيولوجيا وتشكيلات صخرية

يمكن تقسيم المحمية جغرافيا إلى قسمين:

١ - هضبة الجدة: وهي عبارة عن سهل حصوي منبسطة تتخلله مساحات رملية منخفضة تسمى محليا بالهيلات تتجمع فيها مياه الأمطار مشكلة بركا مائية تظل لعدة أسابيع.

٢ - منطقة الحقف: وتتألف من منحدر الحقف الصخري الذي يصل عمقه إلى أكثر من ١٠٠ متر ومن منخفض الحقف الذي هو عبارة عن سبخات ملحية رملية، وتشكل منطقة الحقف معلما جيولوجيا فريدا من نوعه على مستوى العالم، إذ يحتوي على متحجرات وصخور منبثقة من أعماق الأرض تقدر أعمارها بأكثر من ٨٠٠ مليون سنة.

إن جولة في منطقة الحقف كفيلة بأن تطلعك على شواهد ملموسة عن الحياة قبل وجود الإنسان فهي منطقة غنية بالمعالم والمتحجرات، فتجد الصخور النيزكية والصخور المتشكلة من الانبثاقات البركانية



الأرنب
البري

منطقة الحقف
تضم متحجرات
وصخورا منبثقة
من أعماق الأرض
تقدر أعمارها
بأكثر من ٨٠٠
مليون سنة

محمية

الأراضي الرطبة

مأوى للطيور المهاجرة

الدقم - الدقم

تضم ٣ جزر
وتعتبر مقصدا
سياحيا مميّزا

ومسطحات ضخمة من الطمي وبعض البحيرات ذات المياه المالحة، ويوجد بها أكبر تجمع طبيعي بكر لأشجار القرم في السلطنة على امتداد ساحل جزيرة محوت، وتوجد بها عدة أنواع من حشائش القيعان البحرية التي تسهم في توازن النظام البيئي والكيميائي للمياه الساحلية كما يتغذى عليها الروبيان الذي يشكل أهم مورد للدخل بالنسبة للصيادين في المنطقة، وتوجد بها أهم وأكبر مجموعة من الطحالب في الأراضي شبة المستوية وهي ذات أهمية كبيرة باعتبارها أساسية في السلسلة الغذائية والعملية الإنتاجية في المنطقة.

بيئة مناسبة للدلافين والحيتان والطيور
وتعتبر محمية الأراضي الرطبة بمحافظة الوسطى بيئة مناسبة للدلافين والحيتان نظرا لثرائها بالأسماك والخصائص المختلفة التي تميزها، وقد تم تسجيل سبعة أنواع من الحيتان بينما يوجد هناك ثمانية أنواع من الدلافين.

كما تعتبر المحمية بيئة مستقطبة للطيور، وقد تم تسجيل حوالي ١٤٠ نوعا من الطيور البحرية التي توجد على اليابسة والمستطحات المائية مثل طيور النورس والخرشنة والنحام. كذلك فإن المحمية تعتبر من أهم المواقع التي تتغذى وتزواج فيها السلاحف.

الأهمية البيئية للأراضي الرطبة
والأراضي الرطبة هي المناطق التي تمثل فيها المياه العامل الأساسي المسيطر على البيئة وعلى الحياة النباتية والحيوانية المرتبطة بها سواء كانت

تعتبر محمية الأراضي الرطبة بمحافظة الوسطى مأوى لأنواع عديدة من الطيور الشتوية المهاجرة وموطنا لتزاوجها وقد تم تسجيل أكثر من (١٤٠) نوعا من الطيور فيها.

تأسست المحمية في سبتمبر من عام ٢٠١٤ بموجب المرسوم السلطاني رقم (٢٠١٤/٥١)، وتبلغ مساحتها (١٢٢٢) كيلومترا مربعا وتقع على الساحل الشرقي لمحافظة الوسطى، ويوجد بها ثلاث جزر هي: جزيرة محوت، وجزيرة معول، وجزيرة عب، ولكل جزيرة طبيعتها الخاصة.

وتتمتع المحمية بالعديد من المقومات التي تجعلها وجهة سياحية مميزة بمحافظة الوسطى، ويمكن الاستمتاع بأجوائها اللطيفة من خلال التخييم على شواطئ الجزر صيفا ومشاهدة أسراب الطيور فجرا وعند غروب الشمس.

وتقوم وزارة البيئة والشؤون المناخية بتحقيق أهداف المحمية، إذ يقوم المختصون فيها بمراقبة وضع الحياة الفطرية البرية منها والبحرية عن طريق وحدات الحماية كما أن هناك جهودا تبذل في استزراع أشجار القرم في المناطق التي تحتاج الى زراعة ويوجد العديد من مشاريع الأبحاث والرصد التي تستهدف الحياة الفطرية كرصود الطيور المهاجرة ورصد الحيتان والدلافين.

أكبر تجمع طبيعي لأشجار القرم
تتكون المحمية من الناحية الجيولوجية من سهول حصباء وسهول ساحلية وداخلية من الملح (السبخة)

تتميز بوجود
أكبر تجمع
طبيعي بكر
لأشجار القرم في
السلطنة



تسجيل ٧ أنواع
من الحيتان و٨
أنواع من الدلافين
و ١٤٠ نوعا من
الطيور البحرية



أشجار
القرم

طبيعية أو اصطناعية دائمة أو مؤقتة،
وسواء كانت المياه راكدة أو متدفقة، عذبة
كانت أو غير ذلك.

وتشتمل الأراضي الرطبة على المستنقعات
الطبيعية والصناعية والمناطق الساحلية
الواقعة بالقرب من الأراضي الرطبة
والجزر وأجزاء من البيئة البحرية التي
يكون عمقها أكثر من ستة أمتار عند حالة
الجزر، كما تشمل الأراضي الرطبة بيئات
الأنهار والبحيرات وأشجار القرم والشعاب
المرجانية.

وتعد الأراضي الرطبة من أكثر البيئات
إنتاجية في العالم، وهي مصدر للتنوع
البيولوجي من خلال توفر المياه والمواد
الخام الأولية التي تحتاج إليها أعداد لا

تحصى من النباتات والحيوانات من أجل بقائها، وتعد
الأراضي الرطبة من أهم العناصر التي تثرى التنوع
الأحيائي إذ تتواجد فيها أنواع نباتية عديدة مائية وشبه
مائية توفر موطنا لكثير من الكائنات الدقيقة والأحياء
المائية والحشرات والبرمائيات والأسماك المختلفة إلى
جانب كونها من أهم البيئات للطيور المهاجرة وبذلك
تساهم الأراضي الرطبة في الحفاظ على التوازن البيئي
بين الأجناس الحيوانية والنباتية المتنوعة.

الحد من تآكل الشواطئ

وتعمل الأراضي الرطبة على الحد من تآكل الشواطئ،
كما أنها نظام طبيعي للحماية من العواصف والتخفيف
من حدة الفيضانات وتمكنها طبيعتها من استيعاب
مياه الأمطار وبالتالي تقليل كمية المياه التي تصل

إلى الأنهار والجداول ومجاري الأودية مما يقلل بشكل
طبيعي من خطر الفيضانات، بالإضافة إلى ذلك فإن
للأراضي الرطبة مقدرة على تنقية المياه من خلال
احتجازها للملوثات داخل التربة والغطاء النباتي.
وتساهم الأراضي الرطبة في تجديد إمدادات المياه
الجوفية (اتجاه حركة المياه للأسفل من الأراضي
الرطبة إلى المياه الجوفية) وتعمل كذلك على
تصريف المياه الجوفية (اتجاه حركة المياه إلى
أعلى لتتكون المياه السطحية في الأراضي الرطبة).
وللأراضي الرطبة أهمية بيئية أخرى تتمثل في
قدرتها على استبقاء العناصر الغذائية (تخزين
الكربون)، واستبقاء الرواسب، وأيضا المحافظة على
استقرار الظروف المناخية المحلية لا سيما هطول
الأمطار ودرجات الحرارة.

الأراضي الرطبة
تعمل على الحد
من تآكل الشواطئ
وتساهم في
تجديد إمدادات
المياه الجوفية



محمد بن أحمد الشيزاوي*
رئيس التحرير

وجهة سياحية جديدة

كثيرا ما أعود بذاكرتي إلى شهر يونيو من عام ٢٠٠٨ عندما زرت الدقم لأول مرة في جولة صحفية كان الهدف منها إعداد استطلاع عن بدء الأعمال الإنشائية لميناء الدقم.

ولعل أول ما لفت انتباهي في تلك الزيارة ذلك الطقس المعتدل الذي استقبلتنا به هذه المدينة التي بدأت في ذلك الحين تكتب تاريخها الجديد انطلاقا من ميناء الدقم. بدت لي الدقم مدينة سياحية جديدة تستطيع منافسة العديد من الوجهات السياحية ليس في السلطنة فحسب وإنما على المستويين الإقليمي والعالمي. لكن كيف تستطيع المنافسة وهي لا تملك أي مشروع سياحي؟

ربما لهذا السبب لم تكن الدقم في تلك الفترة على خارطة السياحة المحلية، فالطقس وحده لا يستطيع اجتذاب السياح الذين يحتاجون إلى فندق يقيمون فيه وإلى أنشطة سياحية وترفيهية وإلى مطاعم ومحلات تسوق وغيرها من المرافق الأخرى التي يتطلع السائح أن يراها في أي مدينة يزورها.

لكن الوضع تغير اليوم، إذ نجد في الدقم ثلاثة فنادق بها أكثر من ٤٠٠ غرفة فندقية وشاليهات وأجنحة فاخرة، وتوفر الفنادق الثلاثة العديد من التسهيلات لنزلائها، كما أن الوصول إلى الدقم أصبح أكثر سهولة من خلال الرحلات الجوية المباشرة بين مطاري مسقط والدقم، أضف إلى ذلك أن النشاط التجاري بالمدينة أصبح في ازدياد؛ الأمر الذي يشجع القطاع الخاص على الاستثمار في أنشطة التسوق الكبرى والأنشطة السياحية والترفيهية، وإذا كانت الدقم قد شهدت هذا التحول الجذري خلال أقل من ٥ سنوات (تم افتتاح أول فندق بها في عام ٢٠١٢) فإننا نتوقع أن تحقق في السنوات المقبلة نموا سياحيا أكبر، خاصة أن خارطة الاستثمارات السياحية الجديدة للقطاع الخاص تظهر توجهها واضحا لتنفيذ مشاريع غير تقليدية تحقق نقلة نوعية للمنطقة وبشكل يتيح للسائح الاستمتاع بالطبيعة الخلابة والطقس الاستثنائي مع مجموعة واسعة من المرافق الترفيهية.

هكذا بدت لنا الدقم اليوم وهو ما يجعلنا متفائلين بالمستقبل الذي ينتظر هذه المدينة الرائعة على ضفاف بحر العرب والمحيط الهندي، وفي نظرنا أن ما شهدته المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم من نمو منذ تأسيسها في عام ٢٠١١ وحتى الآن يهيئها لتصبح وجهة سياحية مميزة، فهي تتمتع ببنية أساسية متكاملة كمطار الدقم والميناء والطرق المزدوجة التي تربط مختلف أنحاء المنطقة وتوفر للسياح الوصول بسهولة إلى المواقع السياحية، كما أن المشاريع الاستثمارية الأخرى للشركات الحكومية والقطاع الخاص تضاعف من الأهمية السياحية للمنطقة.



هكذا بدت لنا الدقم اليوم
وهو ما يجعلنا متفائلين
بالمستقبل الذي ينتظر هذه
المدينة الرائعة على ضفاف
بحر العرب والمحيط الهندي